



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ЛІТИНСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

20 листопада 2020 року

16 сесія 7 скликання

Р І Ш Е Н Н Я № 342

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки земель загального користування комунальної власності Літинської селищної ради

Розглянувши колективне звернення громадян жителів вулиць М. Стельмаха, Революційна, І. Франка, Ф. Богуна, Комарова с. Садове Літинського району про оформлення відповідних документів на земельну ділянку комунальної власності, яка використовується жителями вищезгаданих вулиць як пасовище для власної великої рогатої худоби понад 20 років та пропозицію виконавчого комітету Літинської селищної ради (рішення виконавчого комітету № 181 від 10.11.2020, додається) щодо організації і здійснення землеустрою, сесія селищної ради відмічає, що згадана ділянка розташована в межах с. Садове Літинської селищної ради, орієнтовною площею 19,7 га. Згідно довідки відділу у Літинському районі головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області від 09.11.2020 виданої на запит Літинської селищної ради згідно форми № 6-зем «Звіт про наявність земель та розподіл їх за власниками землі, землекористувачами, угіддями та видами економічної діяльності», вищеописана земельна ділянка площею 19,7га обліковується в рядку 40 – ділянки для сінокосіння та випасання худоби. На цій же ділянці розташовано два водних об'єкти (ставки) водним плесом 0,14га і 0,17га, які використовуються громадянами для напування худоби та польові дороги площею 0,36га. Найближче пасовище від згаданих вулиць розташоване на відстані 3 км та потребує прогону скота відрізком 700 м. вздовж траси М-12 (вул. Б. Хмельницького) та її перетин, що призведе до підвищення аварійної ситуації та можливість виникнення нещасних випадків на дорозі державного значення. Узагальнюючи, сесія селищної ради констатує, що для виконання вимог чинного законодавства щодо розпорядження землями загального користування комунальної власності та здійснення відповідної реєстрації права комунальної власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно необхідно розроблення документації із землеустрою та реєстрація земельної ділянки в Державному земельному кадастрі так як зазначеній ділянці кадастровий номер не присвоювався.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги пропозицію виконавчого комітету Літинської селищної ради, діючи в інтересах територіальної громади, відповідно до ст.ст. 12, 34, 79, 79, 83, 122, 125, 126, 184, 185 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 20, ст. 25, ст. 26, ст. 30, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись п. 34 ст. 26, п. 9 «б» ч. 1 ст. 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Віднести до земель загального користування комунальної власності земельну ділянку площею 19,7 га, що розташована в межах с. Садове Літинського району (картографічні матеріали додаються), яка обліковується по земельно-облікових документах для сінокошіння та випасання худоби і використовується жителями вулиць М. Стельмаха, Революційна, І. Франка, Ф. Богуна, Комарова с. Садове Літинського району, як пасовище.
2. Дати дозвіл виконавчому комітету Літинської селищної ради на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 19,7га, що розташована в межах с. Садове Літинського району за рахунок земель загального користування комунальної власності за цільовим призначенням - громадське пасовище (код по КВЦВЗ 18.00).
3. Після виготовлення проекту землеустрою, зазначеного в п. 2 цього рішення, винести його на розгляд чергової сесії селищної ради.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою.

Селищний голова



Анатолій БИЧОК