



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

квітня 2022 року

19 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель з метою надання в оренду для товарного сільськогосподарського виробництва під час дії воєнного стану

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «ПЛЕМЗАВОД «ЛІТИНСЬКИЙ» щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, які рахуються землями сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Громадське орієнтовною площею 2,5000га, сесія селищної ради відмічає, що зазначена земельна ділянка не сформована і може бути використана під час дії воєнного стану для товарного сільськогосподарського виробництва.

Враховуючи вищевикладене, на підставі до ст.ст.12, 122, пункту 27 розділу X Земельного Кодексу України, ст. 25, Закону України «Про землеустрій», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл виконавчому комітету Літинської селищної ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку орієнтовною площею 2,5000га, яка може бути використана під час дії воєнного стану для товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Громадське.
2. Фінансування робіт щодо виготовлення документації із землеустрою зазначеної в пункті 1 цього рішення покласти на приватного акціонерного товариства «ПЛЕМЗАВОД «ЛІТИНСЬКИЙ» відповідно наданої ними згоди.
- 3.Після виготовлення документації із землеустрою зазначеної в пункті 1 цього рішення розглянути її на черговому засіданні сесії селищної ради та прийняти відповідне рішення про надання в оренду земельної ділянки
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____

Погоджено _____



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

квітня 2022 року

19 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель з метою надання в оренду для товарного сільськогосподарського виробництва під час дії воєнного стану

Розглянувши клопотання ФОП Кипоренка Миколи Степановича щодо надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, які рахуються землями сільськогосподарського призначення в межах смт.Літин Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області орієнтовною площею 0,4000га, сесія селищної ради відмічає, що зазначена земельна ділянка не сформована і може бути використана під час дії воєнного стану для товарного сільськогосподарського виробництва.

Враховуючи вищевикладене, на підставі до ст.ст.12, 122, пункту 27 розділу X Земельного Кодексу України, ст. 25, Закону України «Про землеустрій», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл виконавчому комітету Літинської селищної ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку орієнтовною площею 0,4000га, яка може бути використана під час дії воєнного стану для товарного сільськогосподарського виробництва в межах смт. Літин Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області.
2. Фінансування робіт щодо виготовлення документації із землеустрою зазначеної в пункті 1 цього рішення покласти на ФОП Кипоренка Миколу Степановича відповідно наданої ними згоди.
- 3.Після виготовлення документації із землеустрою зазначеної в пункті 1 цього рішення розглянути її на черговому засіданні сесії селищної ради та прийняти відповідне рішення про надання в оренду земельної ділянки
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____

Погоджено _____



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

квітня 2022 року

19 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про надання в оренду земельної ділянки для товарного сільськогосподарського виробництва під час дії воєнного стану

Розглянувши клопотання фермерського господарства «Яблуко» про надання в оренду земельної ділянки площею 4,4532га кадастровий номер 0522481300:01:000:0442, яка рахується землями сільськогосподарського призначення і розміщена за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Бруслинів, сесія селищної ради відмічає, що зазначена земельна ділянка перебуває в переліку земельних ділянок комунальної власності Літинської селищної територіальної громади, права на які виставляються на земельні торги, але щодо якої переможець не визначений і вона може бути використана під час дії воєнного стану для товарного сільськогосподарського виробництва.

Враховуючи вищевикладене, на підставі до ст.ст.12, 122, пункту 27 розділу X Земельного Кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

- 1.Надати фермерському господарству «Яблуко» строком на 11 місяців на неконкурентних засадах в оренду земельну ділянку площею 4,4532га кадастровий номер 0522481300:01:000:0442, яка рахується землями сільськогосподарського призначення і розміщена за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Бруслинів за цільовим призначенням для товарного сільськогосподарського виробництва.
2. Укласти договір оренди з фермерським господарством «Яблуко» на земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення.
 - 2.1. Встановити ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення у розмірі 8 відсотків нормативної грошової оцінки землі з періодом сплати помісячно.
3. Повідомити фермерське господарство «Яблуко», що державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення здійснює Вінницька районна військова адміністрація.
4. Повідомити фермерське господарство «Яблуко», що до державної реєстрації договору оренди земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення використання земельної ділянки заборонено.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою (Король М.О).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____

Погоджено _____



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

квітня 2022 року

19 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про надання в оренду земельної ділянки для товарного сільськогосподарського виробництва під час дії воєнного стану

Розглянувши клопотання фермерського господарства «Яблуко» про надання в оренду земельної ділянки площею 12,7013га кадастровий номер 0522481300:01:000:0441, яка рахується землями сільськогосподарського призначення і розміщена за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Бруслинів, сесія селищної ради відмічає, що зазначена земельна ділянка перебуває в переліку земельних ділянок комунальної власності Літинської селищної територіальної громади, права на які виставляються на земельні торги, але щодо якої переможець не визначений і вона може бути використана під час дії воєнного стану для товарного сільськогосподарського виробництва.

Враховуючи вищевикладене, на підставі до ст.ст.12, 122, пункту 27 розділу X Земельного Кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

- 1.Надати фермерському господарству «Яблуко» строком на 11 місяців на неконкурентних засадах в оренду земельну ділянку площею 12,7013га кадастровий номер 0522481300:01:000:0441, яка рахується землями сільськогосподарського призначення і розміщена за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Бруслинів за цільовим призначенням для товарного сільськогосподарського виробництва.
2. Укласти договір оренди з фермерським господарством «Яблуко» на земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення.
 - 2.1. Встановити ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення у розмірі 8 відсотків нормативної грошової оцінки землі з періодом сплати помісячно.
3. Повідомити фермерське господарство «Яблуко», що державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення здійснює Вінницька районна військова адміністрація.
4. Повідомити фермерське господарство «Яблуко», що до державної реєстрації договору оренди земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення використання земельної ділянки заборонено.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою (Король М.О).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____
Погоджено _____



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

квітня 2022 року

19 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про надання в оренду земельної ділянки для товарного сільськогосподарського виробництва під час дії воєнного стану

Розглянувши клопотання ФОП Плисюк Олексія Олександровича про надання в оренду земельної ділянки площею 18,5634га кадастровий номер 0522481300:01:000:0448, яка рахується землями сільськогосподарського призначення і розміщена за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Бруслинів, сесія селищної ради відмічає, що зазначена земельна ділянка перебуває в переліку земельних ділянок комунальної власності Літинської селищної територіальної громади, права на які виставляються на земельні торги, але щодо якої переможець не визначений і вона може бути використана під час дії воєнного стану для товарного сільськогосподарського виробництва.

Враховуючи вищевикладене, на підставі до ст.ст.12, 122, пункту 27 розділу X Земельного Кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

- 1.Надати ФОП Плисюк Олексію Олександровичу строком на 11 місяців на неконкурентних засадах в оренду земельну ділянку площею 18,5634га кадастровий номер 0522481300:01:000:0448, яка рахується землями сільськогосподарського призначення і розміщена за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Бруслинів за цільовим призначенням для товарного сільськогосподарського виробництва.
2. Укласти договір оренди з ФОП Плисюк Олексієм Олександровичем на земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення.
 - 2.1. Встановити ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення у розмірі 8 відсотків нормативної грошової оцінки землі з періодом сплати помісячно.
3. Повідомити ФОП Плисюк Олексія Олександровича що державну реєстрацію договору оренди земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення здійснює Вінницька районна військова адміністрація.
4. Повідомити ФОП Плисюк Олексія Олександровича, що до державної реєстрації договору оренди земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення використання земельної ділянки заборонено.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою (Король М.О).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____

Погоджено _____



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

квітня 2022 року

19 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про надання в оренду земельної ділянки для товарного сільськогосподарського виробництва під час дії воєнного стану

Розглянувши клопотання приватного підприємства «М'ЯСОПРОМ» про надання в оренду земельних ділянок, що є проектними дорогами, в масивах земель товарного сільськогосподарського виробництва, які вони орендують і використовують земельні ділянки, для товарного сільськогосподарського виробництва, а саме ділянка площею 0,5981га кадастровий номер 0522482600:01:000:0791 та ділянка площею 0,7061га кадастровий номер 0522482600:02:000:0641, які рахуються землями сільськогосподарського призначення і розміщені за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Дяківці, сесія селищної ради відмічає, що зазначені земельні ділянки можуть бути використані під час дії воєнного стану для товарного сільськогосподарського виробництва.

Враховуючи вищевикладене, на підставі до ст.ст.12, 122, пункту 27 розділу X Земельного Кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати приватному підприємству «М'ЯСОПРОМ» строком на 11 місяців на неконкурентних засадах в оренду земельну ділянку площею 0,5981га кадастровий номер 0522482600:01:000:0791, яка рахується землями сільськогосподарського призначення (проектні дороги) і розміщена за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Дяківці за цільовим призначенням для товарного сільськогосподарського виробництва.
2. Надати приватному підприємству «М'ЯСОПРОМ» строком на 11 місяців на неконкурентних засадах в оренду земельну ділянку площею 0,7061га кадастровий номер 0522482600:02:000:0641, яка рахується землями сільськогосподарського призначення (проектні дороги) і розміщена за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Дяківці за цільовим призначенням для товарного сільськогосподарського виробництва.
3. Укласти договір оренди з приватним підприємством «М'ЯСОПРОМ» на земельні ділянки зазначені в пункті 1-2 цього рішення.
 - 2.1. Встановити ставку орендної плати за земельні ділянки зазначені в пункті 1-2 цього рішення у розмірі 8 відсотків нормативної грошової оцінки землі з періодом сплати помісячно.
3. Повідомити приватне підприємство «М'ЯСОПРОМ», що державну реєстрацію договору оренди земельних ділянок зазначених в пункті 1-2 цього рішення здійснює Вінницька районна військова адміністрація.
4. Повідомити приватне підприємство «М'ЯСОПРОМ», що до державної реєстрації договору оренди земельних ділянок зазначених в пункті 1-2 цього рішення використання земельної ділянки заборонено.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою (Король М.О).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____

Погоджено _____



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

квітня 2022 року

19 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель з метою надання в оренду для товарного сільськогосподарського виробництва під час дії воєнного стану

Розглянувши клопотання приватного підприємства «М'ЯСОПРОМ» про надання в оренду земельних ділянок, які рахуються невитребуваною земельною часткою (пай), в масивах земель товарного сільськогосподарського виробництва, які вони орендують і використовують земельні ділянки, для товарного сільськогосподарського виробництва орієнтовною площею 7,3765га, які рахуються землями сільськогосподарського призначення і розміщені за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Дяківці, сесія селищної ради відмічає, що за наявною інформацією в відділі Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області всі ділянки на, які подано клопотання є невитребуваною земельною часткою (пай). Зазначені земельні ділянки не сформовані та ділянки можуть бути використані під час дії воєнного стану для товарного сільськогосподарського виробництва.

Враховуючи вищевикладене, на підставі до ст.ст.12, 122, пункту 27 розділу X Земельного Кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл виконавчому комітету Літинської селищної ради на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельні ділянки орієнтовною площею 7,3765га, які рахуються невитребуваною земельною часткою (пай) та можуть бути використані під час дії воєнного стану для товарного сільськогосподарського виробництва за межами населених пунктів Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області с.Дяківці згідно додатку.
2. Фінансування робіт щодо виготовлення документації із землеустрою зазначеної в пункті 1 цього рішення покласти на приватне підприємство «М'ЯСОПРОМ» відповідно наданої ними згоди.
- 3.Після виготовлення документації із землеустрою зазначеної в пункті 1 цього рішення розглянути її на черговому засіданні сесії селищної ради та прийняти відповідне рішення про надання в оренду земельної ділянки
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____

Погоджено _____

Додаток 1
до рішення 19 сесії 8 скликання №
від 29.04.2022 року

№п/п	Прізвище, ім'я, по батькові громадян власників невитребуваної земельної частки (пай)	Площа, га, визначена планом паювання	№ земельної ділянки визначена планом паювання
1	Мукоід Іван Павлович	2,3390	33
2	Коваль Фросина Марківна	2,6986	41
3	Бутряк Петро Маркович	2,3389	35



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

квітня 2022 року

19 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про припинення договору оренди землі шляхом
його розірвання за взаємною згодою сторін

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «КИЇВСТАР» про припинення договору оренди земельної ділянки від 06.09.2007р загальною площею 0,0900га кадастровий номер 0522486400:06:000:0143, яка розташована в межах с.Літинські Хутори, у зв'язку з передачею об'єкту телекомунікаційної інфраструктури, який на ній розташований юридичній особі ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», сесія селищної ради відмічає, що до заяви подані всі необхідні документи та матеріали, заборгованості по сплаті орендної плати за землю немає. Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, договір оренди зареєстрований в Літинському відділенні Вінницької регіональної філії ДП центру ДЗК 03.03.2008 року за №040886400004.

Враховуючи вищевикладене, відповідно до ст.ст. 12, 122, 140, 141, Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», умовами зазначеного договору оренди, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати згоду приватного акціонерного товариства «КИЇВСТАР» на розірвання договору оренди земельної ділянки від 06.09.2007р загальною площею 0,0900га кадастровий номер 0522486400:06:000:0143, яка розташована в межах с.Літинські Хутори Вінницького району Вінницької області у зв'язку з передачею об'єкту телекомунікаційної інфраструктури, який на ній розташований юридичній особі ТОВ «Юкрейн Тауер Компані за взаємною згодою сторін.
2. Припинити дію договору оренди земельної ділянки від 06.09.2007р загальною площею 0,0900га кадастровий номер 0522486400:06:000:0143, яка розташована в межах с.Літинські Хутори Вінницького району Вінницької області шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін.
3. Зобов'язати приватного акціонерного товариства «КИЇВСТАР» у місячний термін укласти з Літинською селищною радою угоду, щодо розірвання договору оренди земельної ділянки зазначеного в п. 2 цього рішення, та здійснити відповідну реєстрацію у відповідності до вимог чинного законодавства та повідомити про це латинську селищну раду.
4. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
5. Повідомити ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», що прийняти рішення щодо надання в оренду земельної ділянки кадастровий номер 0522486400:06:000:0143 у відповідності до пункту 5 ст.116 Земельного кодексу України Літинська селищна рада зможе лише після припинення права користування нею в порядку, визначеному законом.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____

Погоджено _____



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

квітня 2022 року

19 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою надання їх у постійне користування

Розглянувши клопотання відділу освіти, культури, молоді та спорту Літинської селищної ради про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, які розташовані в межах населеного пункту смт.Літин Вінницького району Вінницької області загальною площею 1,8800га з метою передачі їх у постійне користування для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код по КВЦПЗ 07.02), за рахунок земель комунальної власності на яких розміщено об'єкти нерухомого майна – стадіон «Колос» та будівля комунального закладу «Літинська дитячо-юнацька спортивна школа», що є власністю Літинської селищної територіальної громади і передані в оперативне управління з правом балансоутримування відділу освіти, культури, молоді та спорту Літинської селищної ради, сесія селищної ради відмічає, що зазначені ділянки сформовані і зареєстровані в Державному земельному кадастрі.

Враховуючи вищевикладене, керуючись 12, 92, 122, пунктом 2 ст.134, 186 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити відділу освіти, культури, молоді та спорту Літинської селищної ради проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності, які розташовані в межах смт. Літин Вінницького району Вінницької області, а саме на земельну ділянку кадастровий номер 0522455100:00:003:3030 площею 1,2660га по вулиці Соборна, 24А на якій розміщено об'єкт нерухомого майна – стадіон «Колос» та на земельну ділянку кадастровий номер 0522455100:00:003:2084 площею 0,6140га по вулиці Кармелюка, 26, на якій розміщено об'єкт нерухомого майна – будівля комунального закладу «Літинська дитячо-юнацька спортивна школа» за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (код по КВЦПЗ 07.02).

2. Надати відділу освіти, культури, молоді та спорту Літинської селищної ради у постійне користування земельну ділянку кадастровий номер 0522455100:00:003:3030 площею 1,2660га, яка розташована в межах смт. Літин Вінницького району Вінницької області по вулиці Соборна, 24А за рахунок земель комунальної власності не наданих у власність чи користування.

3. Надати відділу освіти, культури, молоді та спорту Літинської селищної ради у постійне користування земельну ділянку кадастровий номер 0522455100:00:003:2084 площею 0,6140га, яка розташована в межах смт. Літин Вінницького району Вінницької області по вулиці Кармелюка, 26, за рахунок земель комунальної власності не наданих у власність чи користування.
4. Рекомендувати відділу освіти, культури, молоді та спорту Літинської селищної ради зареєструвати право постійного користування на земельні ділянки зазначені в пунктах 2-3 цього рішення згідно вимог законодавства.
5. Зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки вказані в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____

Погоджено _____



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

квітня 2022 року

19 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надання їх в оренду на неконкурентних засадах

Розглянувши клопотання фермерського господарства «Фавор ВГВ» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, які розташовані в межах с.Сосни Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області загальною площею 7,000га та надання їх в оренду на неконкурентних засадах, сесія відмічає, що разом з заявою подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та витяги з Державного земельного кадастру. На зазначених ділянках розташовані об'єкти нерухомого майна власником якого є фермерське господарство «Фавор ВГВ». Зазначені ділянки станом на квітень 2022 рік не надані у власність чи користування. Заявником в заяві надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 34, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134 пункту 24 розділу X Перехідні положення Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити фермерському господарству «Фавор ВГВ» проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною площею 7,000га, які розташовані в межах с.Сосни Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області, а саме на земельні ділянки:

- кадастровий номер 0522486400:01:000:0335 загальною площею 0,7681га, за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
- кадастровий номер 0522486400:01:000:0334 загальною площею 0,3000га, за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
- кадастровий номер 0522486400:01:000:0333 загальною площею 1,2041га, за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
- кадастровий номер 0522486400:01:000:0332 загальною площею 4,7278га, за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Надати фермерському господарству «Фавор ВГВ» земельні ділянки комунальної власності загальною площею 7,000га, , що розміщена в межах с.Сосни Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області, а саме на земельні ділянки:

- кадастровий номер 0522486400:01:000:0335 загальною площею 0,7681га, за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

- кадастровий номер 0522486400:01:000:0334 загальною площею 0,3000га, за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
- кадастровий номер 0522486400:01:000:0333 загальною площею 1,2041га, за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
- кадастровий номер 0522486400:01:000:0332 загальною площею 4,7278га, за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.

3. Встановити фермерському господарству «Фавор ВГВ» ставку орендної плати за земельні ділянки зазначені в пункті 2 цього рішення у розмірі 12% нормативної грошової оцінки з періодичністю сплати помісячно.

4. Зобов'язати фермерське господарство «Фавор ВГВ» надати витяг про нормативно-грошову оцінку земельних ділянок вказаних в пункті 2 цього рішення для розрахунку розміру орендної плати .

5. Зобов'язати фермерське господарство «Фавор ВГВ» укласти договір оренди на земельні ділянки вказані в пункті 2 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

6. Зареєструвати право комунальної власності на земельні ділянки вказані в пункті 2 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради

7. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань планування територій, земельних відносин, природокористування, будівництва, архітектури та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____

Погоджено _____