



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про припинення договору про встановлення
особистого сервіту на земельну ділянку шляхом
його розірвання за взаємною згодою сторін

Розглянувши клопотання Ковальової Анни Олегівни про припинення договору про встановлення особистого сервіту на земельну ділянку кадастровий номер 0522455100:00:003:1722 площею 0,0122га за взаємною згодою сторін, яка розташована по вул. Соборна, б/н в селищі Літин Вінницького району Вінницької області, сесія селищної ради відмічає, що до заяви подані всі необхідні документи та матеріали, заборгованості по сплаті сервітутної плати за землю немає. Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право особистого сервіту на неї зареєстровано в реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Враховуючи вищевикладене, керуючись Порядком укладання договору особистого сервіту для здійснення підприємницької діяльності затвердженого рішенням 21 сесія 6 скликання Літинської селищної ради № 339 від 07.08.2012, ст. 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 395, 401, 402, 403 Цивільного кодексу України», п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Дати згоду Ковальовій Анні Олегівні на розірвання договору про встановлення особистого сервіту №3 від 26.06.2023 року на земельну ділянку кадастровий номер 0522455100:00:003:1722 площею 0,0122га, яка розташована в селищі Літин Вінницького району Вінницької області по вулиці Соборна, б/н за взаємною згодою сторін.
2. Припинити дію договору про встановлення особистого сервіту №3 від 26.06.2023 року з Ковальовою Анною Олегівною на земельну ділянку кадастровий номер 0522455100:00:003:1722 площею 0,0122га, яка розташована в селищі Літин Вінницького району Вінницької області по вулиці Соборна, б/н, шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін.
3. Zobov'язати Ковальову Анну Олегівну у місячний термін укласти з Літинською селищною радою угоду щодо розірвання договору про встановлення особистого сервіту зазначеного в п. 2 цього рішення та здійснити відповідну державну реєстрацію у відповідності до вимог чинного законодавства та повідомити про це Літинську селищну раду.
4. Повідомити Державного реєстратора речових прав на нерухоме майно про припинення договору про встановлення особистого сервіту зазначеного в п. 2 цього рішення
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Камінного Сергія Володимировича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Балин Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522484600:05:000:0163 загальною площею 0,5000 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Камінному Сергію Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Балин Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522484600:05:000:0163 загальною площею 0,5000 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Камінному Сергію Володимировичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,5000 га, кадастровий номер 0522484600:05:000:0163, що за межами села Балин Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 7 (сім) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
3.1. Встановити Камінному Сергію Володимировичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Камінному Сергію Володимировичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Волинця Олександра Григоровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Літинські Хутори Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:03:000:0603 загальною площею 0,5610 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Волинцю Олександру Григоровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Літинські Хутори Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:03:000:0603 загальною площею 0,5610 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Волинцю Олександру Григоровичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,5610 га, кадастровий номер 0522486400:03:000:0603, що за межами села Літинські Хутори Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Волинцю Олександру Григоровичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Волинцю Олександру Григоровичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Волинця Григорія Васильовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Літинські Хутори Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:03:000:0604 загальною площею 0,5610 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Волинцю Григорію Васильовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Літинські Хутори Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:03:000:0604 загальною площею 0,5610 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Волинцю Григорію Васильовичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,5610 га, кадастровий номер 0522486400:03:000:0604, що за межами села Літинські Хутори Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Волинцю Григорію Васильовичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Волинцю Григорію Васильовичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Сідака Миколи Володимировича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована в межах села Білозірка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:07:000:0073 загальною площею 0,4000 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сідаку Миколі Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована в межах села Білозірка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:07:000:0073 загальною площею 0,4000 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Сідаку Миколі Володимировичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,4000 га, кадастровий номер 0522486400:07:000:0073, що в межах села Білозірка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Сідаку Миколі Володимировичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Сідаку Миколі Володимировичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Сідака Миколи Володимировича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована в межах села Білозірка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:07:000:0072 загальною площею 0,2000 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сідаку Миколі Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована в межах села Білозірка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:07:000:0072 загальною площею 0,2000 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Сідаку Миколі Володимировичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,2000 га, кадастровий номер 0522486400:07:000:0072, що в межах села Білозірка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Сідаку Миколі Володимировичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Сідаку Миколі Володимировичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Сідака Віктора Володимировича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами селища Літин Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:03:001:0024 загальною площею 0,5101га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сідаку Віктору Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами селища Літин Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:03:001:0024 загальною площею 0,5101га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Сідаку Віктору Володимировичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,5101 га, кадастровий номер 0522486400:03:001:0024, що за межами селища Літин Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Сідаку Віктору Володимировичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Сідаку Віктору Володимировичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____	Мельник І.В
Погоджено _____	Король М.О
_____	Бевз М.Г
_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Сідак Галили Дмитрівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Кулига Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:01:000:0461 загальною площею 0,3000га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сідак Галилі Дмитрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Кулига Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:01:000:0461 загальною площею 0,3000 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Сідак Галилі Дмитрівні земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,3000 га, кадастровий номер 0522483600:01:000:0461, що за межами села Кулига Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Сідак Галилі Дмитрівні ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Сідак Галилі Дмитрівні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Сідак Галили Дмитрівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0410 загальною площею 0,5480га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сідак Галилі Дмитрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0410 загальною площею 0,5480 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Сідак Галилі Дмитрівні земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,5480 га, кадастровий номер 0522483600:02:000:0410, що за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Сідак Галилі Дмитрівні ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Сідак Галилі Дмитрівні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Сідака Віктора Володимировича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0409 загальною площею 0,6000 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сідаку Віктору Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0409 загальною площею 0,6000 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Сідаку Віктору Володимировичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000 га, кадастровий номер 0522483600:02:000:0409, що за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Сідаку Віктору Володимировичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Сідаку Віктору Володимировичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Рафальської Олени Миколаївни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0408 загальною площею 0,6000 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Рафальській Олені Миколаївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0408 загальною площею 0,6000 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Рафальській Олені Миколаївні земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000 га, кадастровий номер 0522483600:02:000:0408, що за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Рафальській Олені Миколаївні ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Рафальській Олені Миколаївні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Рафальського Віталія Олеговича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0407 загальною площею 0,6000 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Рафальському Віталію Олеговичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0407 загальною площею 0,6000 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Рафальському Віталію Олеговичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000 га, кадастровий номер 0522483600:02:000:0407, що за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Рафальському Віталію Олеговичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Рафальському Віталію Олеговичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Сідак Любові Дмитрівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0406 загальною площею 0,6000 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сідак Любові Дмитрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0406 загальною площею 0,6000 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Сідак Любові Дмитрівні земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000 га, кадастровий номер 0522483600:02:000:0406, що за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Сідак Любові Дмитрівні ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Сідак Любові Дмитрівні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Рафальського Віталія Олеговича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0405 загальною площею 0,6000 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Рафальському Віталію Олеговичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0405 загальною площею 0,6000 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Рафальському Віталію Олеговичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000 га, кадастровий номер 0522483600:02:000:0405, що за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Рафальському Віталію Олеговичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Рафальському Віталію Олеговичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Сідака Миколи Володимировича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0404 загальною площею 0,5011 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сідаку Миколі Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0404 загальною площею 0,5011 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Сідаку Миколі Володимировичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,5011 га, кадастровий номер 0522483600:02:000:0404, що за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Сідаку Миколі Володимировичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Сідаку Миколі Володимировичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Сідака Володимира Миколайовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0403 загальною площею 0,6000 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сідаку Володимирі Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0403 загальною площею 0,6000 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Сідаку Володимирі Миколайовичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000 га, кадастровий номер 0522483600:02:000:0403, що за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Сідаку Володимирі Миколайовичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Сідаку Володимирі Миколайовичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Сідака Миколи Володимировича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0402 загальною площею 0,6000 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сідаку Миколі Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0402 загальною площею 0,6000 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Сідаку Миколі Володимировичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000 га, кадастровий номер 0522483600:02:000:0402, що за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Сідаку Миколі Володимировичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Сідаку Миколі Володимировичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Рафальської Олени Миколаївни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0401 загальною площею 0,6000 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Рафальській Олені Миколаївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483600:02:000:0401 загальною площею 0,6000 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Рафальській Олені Миколаївні земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000 га, кадастровий номер 0522483600:02:000:0401, що за межами села Українка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Рафальській Олені Миколаївні ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Рафальській Олені Миколаївні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Гудими Володимира Олександровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Селище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486200:01:000:0498 загальною площею 0,1200 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Гудимі Володимирі Олександровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Селище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486200:01:000:0498 загальною площею 0,1200 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Гудимі Володимирі Олександровичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,1200 га, кадастровий номер 0522486200:01:000:0498, що за межами села Селище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Гудимі Володимирі Олександровичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Гудимі Володимирі Олександровичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Вербицького Романа Артуровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Селище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486200:01:000:0496 загальною площею 0,1200 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Вербицькому Роману Артуровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Селище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486200:01:000:0496 загальною площею 0,1200 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Вербицькому Роману Артуровичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,1200 га, кадастровий номер 0522486200:01:000:0496, що за межами села Селище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Вербицькому Роману Артуровичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Вербицькому Роману Артуровичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Волинця Євгенія Григоровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Селище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486200:01:000:0496 загальною площею 0,1200 га та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на травень 2025 рік не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36,79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134, п. 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Волинцю Євгенію Григоровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Селище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486200:01:000:0496 загальною площею 0,1200 га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Волинцю Євгенію Григоровичу земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,1200 га, кадастровий номер 0522486200:01:000:0496, що за межами села Селище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 10 (десять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити Волинцю Євгенію Григоровичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Волинцю Євгенію Григоровичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В
Погоджено	_____	Король М.О
	_____	Бевз М.Г
	_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної ради

Розглянувши клопотання Затайдух Олени Миколаївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідними рішеннями сесії органу місцевого самоврядування Мальченку Миколі Григоровичу нині покійний, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкти цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Затайдух О.М. є спадкоємцем від Мальченка М.Г., також заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч.1 ст. 26, п.14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Затайдух Олені Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,3000 га, що розташовані в межах с. Садове, Вінницького району, Вінницької області, яка була передана у власність спадкодавцю Мальченку Миколі Григоровичу (нині покійний) в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:004:0584 площею 0,1000 га, по вулиці Галіча, 7а, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:004:0585 площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткові зміни в рішення 5 сесії 23 скликання Селищенської сільської ради від 29.04.1999 року «Про передачу у приватну власність земельних ділянок громадянам» в пункт 1. виклавши його у такій редакції: «Передати Мальченку Миколі Григоровичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,1000 га, що розташована в межах с. Садове, Вінницького району, Вінницької області, кадастровий номер 0522486200:05:004:0584 по вулиці Галіча, 7а, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»

1.2. Внести часткові зміни у рішення 5 сесії 4 скликання Селищенської сільської ради від 24.04.2003 року «Про надання у власність земельних ділянок громадянам» в пункт 9. виклавши його у такій редакції «Передати Мальченку Миколі Григоровичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2000 га. що розташована в межах с. Садове, Вінницького району, Вінницької області, кадастровий номер 0522486200:05:004:0585 для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.)

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про укладання на новий строк договору
оренди землі на неконкурентних засадах

Розглянувши клопотання АТ «Концерн Галнафтогаз», про використання свого права укладання на новий строк договору оренди землі на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522486400:02:000:0001 загальною площею 0,3000 га, яка розташована за межами села Сосни Вінницької області Вінницького району, яка перебуває у АТ «Концерн Галнафтогаз в оренді і на якій розміщено об'єкт нерухомого майна, що є власністю АТ «Концерн Галнафтогаз» нежитлові будівлі та споруди автозаправної станції, подані ними відповідні документи і матеріали, а саме: договір оренди земельної ділянки №37 від 20.11.2009 року, сесія селищної ради відмічає, що порушень згідно умов договору не встановлено. Право власності на зазначену ділянку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно тому надання здійснюється без розроблення документації із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 122, 123, 124, 134 Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Закону України «Про оренду землі», умов договору оренди землі №37 від 20.11.2009 року, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати згоду АТ «Концерн Галнафтогаз» на укладання договору оренди землі на неконкурентних засадах на новий строк на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522486400:02:000:0001 загальною площею 0,3000 га, яка розташована за межами села Сосни Вінницької області Вінницького району, за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07).
2. Надати АТ «Концерн Галнафтогаз» в оренду на неконкурентних засадах земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522486400:02:000:0001 загальною площею 0,3000 га, яка розташована за межами села Сосни Вінницької області Вінницького району за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) строком на 10 (десять) років.
 - 2.1. Встановити ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 2 цього рішення у розмірі 12 відсотки від нормативної грошової оцінки землі.
3. Рекомендувати АТ «Концерн Галнафтогаз» укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 2 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
4. Припинити дію договору оренди землі №37 від 20.11.2009 року земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522486400:02:000:0001 загальною площею

0,3000 га, яка розташована за межами села Сосни Вінницької області Вінницького району, за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) з АТ «Концерн Галнафтогаз» у зв'язку з закінчення строку, на який його було укладено.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про припинення договору оренди землі шляхом
його розірвання за взаємною згодою сторін

Розглянувши клопотання ФОП Гусак Інни Іванівни про припинення договору оренди земельної ділянки загальною площею 0,0015 га кадастровий номер 0522480400:04:002:0008 за взаємною згодою сторін, яка розташована в межах села Багринівці Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області по вулиці Центральна, б/н, сесія селищної ради відмічає, що до заяви подані всі необхідні документи та матеріали, заборгованості по сплаті орендної плати за землю немає. Земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право оренди на них зареєстровано в реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Враховуючи вищевикладене, відповідно до ст.ст. 12, 122, 140, 141, Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», умовами зазначеного договору оренди, керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати згоду ФОП Гусак Інни Іванівни на розірвання договору оренди землі на земельну ділянку загальною площею 0,0015 га, яка розташована в межах села Багринівці Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області по вулиці Центральна, б/н, за взаємною згодою сторін, а саме договір оренди землі №140 від 02.07.2024 р. на земельну ділянку кадастровий номер 0522480400:04:002:0008 загальною площею 0,0015 га.
2. Припинити дію договору оренди землі на земельну ділянку загальною площею 0,0015 га, яка розташована в межах села Багринівці Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області по вулиці Центральна, б/н, а саме договір оренди землі №140 від 02.07.2024 р. на земельну ділянку кадастровий номер 0522480400:04:002:0008 загальною площею 0,0015 га, шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін.
3. Зобов'язати ФОП Гусак Інну Іванівну у місячний термін укласти з Літинською селищною радою угоду, щодо розірвання договору оренди землі зазначених в п. 2 цього рішення, здійснити відповідну державну реєстрацію у відповідності до вимог чинного законодавства та повідомити про це Літинську селищну раду.
4. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.

Анатолій БИЧОК



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання її в оренду на неконкурентних засадах

Розглянувши клопотання ПАТ «Племзавод» Літинський» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Кусиківці) загальною площею 14,7935 га та надання її в оренду на неконкурентних засадах, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. На зазначеній ділянці розташований об'єкт нерухомості (будівля, будівля будинку побуту з ганком) власником якого є ПАТ «Племзавод» Літинський». Зазначена ділянка на час прийняття рішення не надана у власність чи користування. Заявником в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 34, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134 Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити ПАТ «Племзавод» Літинський» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницької області Вінницького району (с. Кусиківці) кадастровий номер 0522481800:02:000:0582 загальною площею 14,7935 га за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01).
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати ПАТ «Племзавод» Літинський» в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 14,7935га, кадастровий номер 0522481800:02:000:0582, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Кусиківці) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) строком на 25 (двадцять п'ять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити ПАТ «Племзавод» Літинський» ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Зобов'язати ПАТ «Племзавод» Літинський» укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний

термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А

ПРОЄКТ

ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та надання її в оренду на неконкурентних засадах

Розглянувши клопотання ТОВ «Тесталіт» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Селище) загальною площею 0,4626 га та надання її в оренду на неконкурентних засадах, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. На зазначеній ділянці розташований об'єкт нерухомості (будівля, цех переробки сировини) власником якого є ТОВ «Тесталіт». Зазначена ділянка на час прийняття рішення не надана у власність чи користування. Заявником в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 34, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134 Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити ТОВ «Тесталіт» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницької області Вінницького району (с. Селище) кадастровий номер 0522486200:01:000:0438 загальною площею 0,4626 га за цільовим призначенням для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01).
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати ТОВ «Тесталіт» в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,4626 га, кадастровий номер 0522486200:01:000:0438, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Селище) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01) строком на 7 (сім) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1. Встановити ТОВ «Тесталіт» ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Зобов'язати ТОВ «Тесталіт» укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про зміну цільового призначення
земельної ділянки приватної власності

Розглянувши клопотання Короля Максима Олексійовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки його приватної власності кадастровий номер 0522455100:00:003:2149 площею 0,4500 га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця М. Стельмаха, 25 з категорії землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), в категорію землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код по КВЦПЗ 03.15), сесія селищної ради відмічає, що на територію де розміщена вказана земельна ділянка, яка є власністю ТОВ "АГРІ ТРЕЙД" є діюча містобудівна документація «Генеральний план смт.Літин Вінницької області 1990 року». В місці розміщення згаданої земельної ділянки визначена функціональна зона – територія промислових підприємств.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 20, 122, п. 23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного Кодексу України, ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», п. 4 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до містобудівної документації «Генеральний план смт. Літин Вінницької області 1990 року», керуючись ст.1, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Літинська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на земельну ділянку приватної власності Короля Максима Олексійовича кадастровий номер 0522455100:00:003:2149 площею 0,4500 га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця М. Стельмаха, 25 який передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки з категорії землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), в категорію землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код по КВЦПЗ 03.15).
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності Короля Максима Олексійовича кадастровий номер 0522455100:00:003:2149 площею 0,4500 га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця М. Стельмаха, 25 який передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки з категорії землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та

іншого призначення, вид цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), в категорію землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код по КВЦПЗ 03.15).

3. Рекомендувати Королю Максиму Олексійовичу звернутися до органів Державного земельного кадастру для внесення відповідних змін щодо земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення.

4. Рекомендувати Королю Максиму Олексійовичу після внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру щодо земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення, звернутися до органу державної податкової інспекції для проведення змін в нарахування податку за землю.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про зміну цільового призначення
земельної ділянки приватної власності

Розглянувши клопотання ТОВ "АГРІ ТРЕЙД" про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки його приватної власності кадастровий номер 0522455100:00:002:0773 площею 0,9001 га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця Б. Хмельницького, 97 з категорії землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код по КВЦПЗ 03.15), в категорію землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02), сесія селищної ради відмічає, що на територію де розміщена вказана земельна ділянка, яка є власністю ТОВ "АГРІ ТРЕЙД" є діюча містобудівна документація «Генеральний план смт. Літин Вінницької області 1990 року». В місці розміщення згаданої земельної ділянки визначена функціональна зона – територія промислових підприємств.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 20, 122, п. 23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного Кодексу України, ст. ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», п. 4 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до містобудівної документації «Генеральний план смт. Літин Вінницької області 1990 року», керуючись ст.1, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Літинська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на земельну ділянку приватної власності ТОВ "АГРІ ТРЕЙД" кадастровий номер 0522455100:00:002:0773 площею 0,9001 га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця Б. Хмельницького, 97, який передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки з категорії землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код по КВЦПЗ 03.15), в категорію землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02).
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності ТОВ "АГРІ ТРЕЙД" кадастровий номер 0522455100:00:002:0773 площею 0,9001 га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця Б. Хмельницького, 97 який передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки з категорії землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення для будівництва та

обслуговування інших будівель громадської забудови (код по КВЦПЗ 03.15), в категорію землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02).

3. Рекомендувати ТОВ "АГРІ ТРЕЙД" звернутися до органів Державного земельного кадастру для внесення відповідних змін щодо земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення.

4. Рекомендувати ТОВ "АГРІ ТРЕЙД" після внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру щодо земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення, звернутися до органу державної податкової інспекції для проведення змін в нарахування податку за землю.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____	Мельник І.В.
Погоджено _____	Король М.О.
_____	Бевз М.Г.
_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ПРОЄКТ

ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації з
нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522481800:02:000:0463 загальною площею 0,0400 га, що розташована за межами села Громадське Літинської селищної територіальної громади Вінницької області Вінницького району за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код по КВЦПЗ 03.07), яка надана в оренду ПП «Мельничук Іван Іванович», розроблену ТОВ «Вінницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», керуючись ст.ст.13, 23 Закону України «Про оцінку земель», пунктом 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія Літинської селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522481800:02:000:0463 загальною площею 0,0400 га, що розташована за межами села Громадське Літинської селищної територіальної громади Вінницької області Вінницького району за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код по КВЦПЗ 03.07) з визначеною вартістю 241 922 грн 00 коп. (двісті сорок одна тисяча дев'ятсот двадцять дві гривні) 00 коп.
2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, яка зазначена в пункті 1 цього рішення вступає в дію з моменту набуття чинності цього рішення та буде використана для розрахунку розміру орендної плати при внесенні змін у договір оренди землі з ПП «Мельничук Іван Іванович».
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації з
нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522481800:02:000:0469 загальною площею 0,1000 га, що розташована за межами села Громадське Літинської селищної територіальної громади Вінницької області Вінницького району за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код по КВЦПЗ 03.07), яка надана в оренду ПП «Мельничук Іван Іванович», розроблену ТОВ «Вінницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», керуючись ст.ст.13, 23 Закону України «Про оцінку земель», пунктом 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія Літинської селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1.Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522481800:02:000:0469 загальною площею 0,1000 га, що розташована за межами села Громадське Літинської селищної територіальної громади Вінницької області Вінницького району за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код по КВЦПЗ 03.07) з визначеною вартістю 604 805 грн 00 коп. (шістсот чотири тисячі вісімсот п'ять гривень) 00 коп.

2.Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, яка зазначена в пункті 1 цього рішення вступає в дію з моменту набуття чинності цього рішення та буде використана для розрахунку розміру орендної плати при внесенні змін у договір оренди землі з ПП «Мельничук Іван Іванович».

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А

ПРОЄКТ

ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації з
нормативної грошової оцінки земельної ділянки

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522481300:01:000:0482 загальною площею 0,0300 га, що розташована за межами села Бруслинів Літинської селищної територіальної громади Вінницької області Вінницького району за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код по КВЦПЗ 13.01.), що надається в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшинс», розроблену ФОП «Корольок Людмила Вікторівна», керуючись ст.ст.13, 23 Закону України «Про оцінку земель», пунктом 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія Літинської селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522481300:01:000:0482 загальною площею 0,0300 га, що розташована за межами села Бруслинів Літинської селищної територіальної громади Вінницької області Вінницького району за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код по КВЦПЗ 13.01.) з визначеною вартістю 67 586 грн (шістдесят сім тисяч п'ятсот вісімдесят шість гривень).

2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, яка зазначена в пункті 1 цього рішення вступає в дію з моменту набуття чинності цього рішення та буде використана для розрахунку розміру орендної плати при укладанні договору оренди землі з товариством з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшинс».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про виконання рішення суду про повторний розгляд клопотання Андрікевича Володимира Григоровича щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі її безоплатно у приватну власність

Відповідно до отриманого 06.05.2025 року за допомогою системи «Електронного суду» рішення Вінницького окружного адміністративного суду справа №120/13106/21-а від 19.04.2022 року, яке набрало законної сили стосовно повторного розгляду клопотання Андрікевича Володимира Григоровича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,7400 га, що розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади, з метою передачі її безоплатно у приватну власність для ведення особистого селянського господарства з урахуванням висновків суду сесія відмічає, що відповідно до вимог частини 10 статті 118 Земельного кодексу України, заяви про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою, документація із землеустрою реєструються в день надходження до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, та розглядаються у порядку черговості їх надходження.

Андрікевичем Володимиром Григоровичем після набрання законної сили згаданого рішення суду до Літинської селищної ради не подавалось клопотання (заяви) про повторний розгляд клопотання з надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,7400 га, що розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади, з метою передачі її йому безоплатно у приватну власність для ведення особистого селянського господарства. Для забезпечення виконання Літинською селищною радою рішення суду Андрікевичу Володимирі Григоровичу було направлено лист з пропозицією повторно подати заяву на розгляд сесії про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який на нього не відреагував.

Земельна ділянка орієнтовною площею 1,7400 га, що розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області, яку бажав отримати Андрікевич Володимир Григорович безоплатно у приватну власність для ведення особистого селянського господарства за рахунок земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522486200:02:000:0712 за клопотанням від 17.02.2021 вхідний номер 40 на час прийняття цього рішення не передана у власність та не надана у користування, вільна від об'єктів нерухомого майна.

Окремо сесія наголошує, що відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється.

Враховуючи вищезазначене, виконуючи рішення Вінницького окружного адміністративного суду справі №120/13106/21-а від 19.04.2022 року, на підставі ст.ст. 12, 116, 118, 122, підпункту 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Виконати рішення Вінницького окружного адміністративного суду справа №120/13106/21-а від 19.04.2022 року, що набрало законної сили, розглянувши повторно клопотання Андрікевича Володимира Григоровича від 17.02.2021 вхідний номер 40 про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,7400 га, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області, з метою передачі її безоплатно у приватну власність для ведення особистого селянського господарства за рахунок земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522486200:02:000:0712.
2. Відмовити Андрікевичу Володимиру Григоровичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,7400 га, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її безоплатно у приватну власність для ведення особистого селянського господарства за рахунок земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522486200:02:000:0712 у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта (земельної ділянки) вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНЬСКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

Р І Ш Е Н Н Я №

Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського
призначення на неконкурентних засадах
Доценко Оксані Вікторівні

Відповідно до рішення 49 сесії 8 скликання №7236 Літинської селищної ради від 15.11.2024 року було надано згоду Доценко Оксані Вікторівні на продаж земельної ділянки кадастровий номер 0522481300:03:001:0220 площею 0,0310га, яка розташована в межах с. Вербівка Вінницького району Вінницької області вулиця Ювілейна, 31 та замовлено виготовлення експертної оцінки з метою визначення вартості вищезазначеної земельної ділянки.

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 0522481300:03:001:0220 площею 0,0310га, яка розташована в межах с. Вербівка Вінницького району Вінницької області вулиця Ювілейна, 31, розроблений ТОВ Земельно-аграрний центр «КАРАТ», сесія відмічає, що на ній розміщено об'єкти нерухомості майна, що є власністю Доценко Оксани Вікторівни.

Згідно витягу із звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки проведеної ТОВ Земельно-аграрний центр «КАРАТ» від 27.05.2025р відповідно до укладеного договору, визначено вартість земельної ділянки, як об'єкту продажу, що складає 37417гривень (тридцять сім тисяч чотириста сімнадцять гривень) з розрахунку 120 гривень 70 коп. (сто двадцять гривень 70 коп.) за 1м².

Враховуючи вищевказане, діючи в інтересах територіальної громади та беручи до уваги рецензію на Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки надану ТОВ «ОЦІНКА МАЙНА УКРАЇНИ, на підставі ст.ст. 12, 81, 116, 122, 123, 127, 128, 201 Земельного Кодексу України, керуючись ст.1, п. 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 0522481300:03:001:0220 площею 0,0310га, яка розташована в межах с. Вербівка Вінницького району Вінницької області вулиця Ювілейна, 31, і на яку надано згоду на продаж Доценко Оксані Вікторівні.
2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення у розмірі 37417гривень (тридцять сім тисяч чотириста сімнадцять гривень) з розрахунку 120гривень 70 коп. (сто двадцять гривень 70 коп.) за 1м² відповідно до звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 27.05.2025р з визначення вартості земельної ділянки.
3. Передати у власність Доценко Оксані Вікторівні земельну ділянку кадастровий номер 0522481300:03:001:0220 площею 0,0310га за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08), яка розташована в межах с. Вербівка Вінницького району Вінницької області вулиця Ювілейна, 31, шляхом її продажу за 37417гривень (тридцять сім тисяч чотириста сімнадцять гривень) з розрахунку 120гривень 70 коп. (сто двадцять гривень 70 коп.) за 1м².
4. Доручити селищному голові укласти від імені селищної ради договір купівлі – продажу земельної ділянки, вказаної в п. 3 цього рішення.
5. Всі витрати, пов'язані з укладанням договору купівлі – продажу земельної ділянки покласти на покупця Доценко Оксану Вікторівну.

6. Встановити, що сплата вартості земельної ділянки вказаної в п. 3 цього рішення здійснюється у вигляді внесення коштів на рахунок селищної ради у сумі 37417 гривень (тридцять сім тисяч чотириста сімнадцять гривень) з розрахунку 120 гривень 70 коп. (сто двадцять гривень 70 коп.) за 1м², без розстрочення платежу, згідно додатку 1 (додається).
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.

Графік

Проведення розрахунку за викуп земельної ділянки кадастровий номер 0522481300:03:001:0220 площею 0,0310га, яка розташована в межах с. Вербівка Вінницького району Вінницької області вулиця Ювілейна, 31, що продається Доценко Оксані Вікторівні

Загальна вартість земельної ділянки – 37417гривень (тридцять сім тисяч чотириста сімнадцять гривень) з розрахунку 120гривень 70 коп. (сто двадцять гривень 70 коп.) за 1м²

Кошти вносяться на рахунок селищної ради у наступному порядку:

- у 2025 році – 37417гривень (тридцять сім тисяч чотириста сімнадцять гривень) з них 18784грн 37коп (вісімнадцять тисяч сімсот вісімдесят чотири гривні 37 коп) сума внесеного авансу та 18632грн 63коп. (вісімнадцять тисяч шістсот тридцять дві гривні 63 коп.), які має внести Доценко Оксана Вікторівна до 01.08.2025року.
- Кошти вносяться до укладання договору купівлі-продажу та повідомляється про це Літинську селищну раду шляхом надання копій платіжних документів.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ПРОЄКТ

ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення на неконкурентних засадах приватному акціонерному товариству «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО»

Відповідно до рішення 54 сесії 8 скликання №7694 Літинської селищної ради від 16.04.2025 року було надано згоду приватному акціонерному товариству «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО» на продаж земельної ділянки кадастровий номер 0522486400:04:000:0880 площею 0,3000га, яка розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 3В, та замовлено виготовлення експертної оцінки з метою визначення вартості вищезазначеної земельної ділянки.

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 0522486400:04:000:0880 площею 0,3000га, яка розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 3В, розроблений ТОВ Земельно-аграрний центр «КАРАТ», сесія відмічає, що на ній розміщено об'єкти нерухомості майна, що є власністю приватного акціонерного товариства «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО».

Згідно витягу із звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки проведеної ТОВ Земельно-аграрний центр «КАРАТ» від 27.05.2025р відповідно до укладеного договору, визначено вартість земельної ділянки, як об'єкту продажу, що складає 193710гривень (сто дев'яносто три тисячі сімсот десять гривень) з розрахунку 64 гривні 57 коп. (шістдесят чотири гривні 57 коп.) за 1м².

Враховуючи вищевказане, діючи в інтересах територіальної громади та беручи до уваги рецензію на Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки надану ТОВ «ОЦІНКА МАЙНА УКРАЇНИ, на підставі ст.ст. 12, 81, 116, 122, 123, 127, 128, 201 Земельного Кодексу України, керуючись ст.1, п. 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 0522486400:04:000:0880 площею 0,3000га, яка розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 3В, і на яку надано згоду на продаж приватному акціонерному товариству «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО».
2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення у розмірі 193710гривень (сто дев'яносто три тисячі сімсот десять гривень) з розрахунку 64 гривні 57 коп. (шістдесят чотири гривні 57 коп.) за 1м² відповідно до звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 27.05.2025р з визначення вартості земельної ділянки.
3. Передати у власність приватному акціонерному товариству «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО» земельну ділянку кадастровий номер 0522486400:04:000:0880 площею 0,3000га за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08), яка розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 3В, шляхом її продажу за 193710 гривень (сто дев'яносто три тисячі сімсот десять гривень) з розрахунку 64 гривні 57 коп. (шістдесят чотири гривні 57 коп.) за 1м².

4. Доручити селищному голові укласти від імені селищної ради договір купівлі – продажу земельної ділянки, вказаної в п. 3 цього рішення.
5. Всі витрати, пов'язані з укладанням договору купівлі – продажу земельної ділянки покласти на покупця приватне акціонерне товариство «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО».
6. Встановити, що сплата вартості земельної ділянки вказаної в п. 3 цього рішення здійснюється у вигляді внесення коштів на рахунок селищної ради у сумі 193710 гривень (сто дев'яносто три тисячі сімсот десять гривень) з розрахунку 64 гривні 57 коп. (шістдесят чотири гривні 57 коп.) за 1м², без розстрочення платежу, згідно додатку 1 (додається).
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.

Графік

Проведення розрахунку за викуп земельної ділянки кадастровий номер 0522486400:04:000:0880 площею 0,3000га, яка в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 3В, що продається приватному акціонерному товариству «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО»

Загальна вартість земельної ділянки – 193710гривень (сто дев'яносто три тисячі сімсот десять гривень) з розрахунку 64 гривні 57 коп. (шістдесят чотири гривні 57 коп.) за 1м²

Кошти вносяться на рахунок селищної ради у наступному порядку:

- у 2025 році – 193710гривень (сто дев'яносто три тисячі сімсот десять гривень) з них 68947грн 77коп. (шістдесят вісім тисяч дев'ятсот сорок сім гривень 77 коп.) сума внесеного авансу та 124762грн 23коп. (сто двадцять чотири тисячі сімсот шістдесят дві гривні 23 коп.), які має внести приватне акціонерне товариство «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО» до 01.08.2025року.
- Кошти вносяться до укладання договору купівлі-продажу та повідомляється про це Літинську селищну раду шляхом надання копій платіжних документів.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення на неконкурентних засадах приватному акціонерному товариству «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО»

Відповідно до рішення 54 сесії 8 скликання №7693 Літинської селищної ради від 16.04.2025 року було надано згоду приватному акціонерному товариству «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО» на продаж земельної ділянки кадастровий номер 0522486400:04:000:0269 площею 0,8180га, яка розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 3А, та замовлено виготовлення експертної оцінки з метою визначення вартості вищезазначеної земельної ділянки.

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 0522486400:04:000:0269 площею 0,8180га, яка розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 3А, розроблений ТОВ Земельно-аграрний центр «КАРАТ», сесія відмічає, що на ній розміщено об'єкти нерухомості майна, що є власністю приватного акціонерного товариства «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО».

Згідно витягу із звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки проведеної ТОВ Земельно-аграрний центр «КАРАТ» від 27.05.2025р відповідно до укладеного договору, визначено вартість земельної ділянки, як об'єкту продажу, що складає 512477гривень (п'ятсот дванадцять тисяч чотириста сімдесят сім гривень) з розрахунку 62 гривні 65 коп. (шістдесят дві гривні 65 коп.) за 1м².

Враховуючи вищевказане, діючи в інтересах територіальної громади та беручи до уваги рецензію на Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки надану ТОВ «ОЦІНКА МАЙНА УКРАЇНИ, на підставі ст.ст. 12, 81, 116, 122, 123, 127, 128, 201 Земельного Кодексу України, керуючись ст.1, п. 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 0522486400:04:000:0269 площею 0,8180га, яка розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 3А, і на яку надано згоду на продаж приватному акціонерному товариству «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО».
2. Затвердити ціну продажу земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення у розмірі 512477гривень (п'ятсот дванадцять тисяч чотириста сімдесят сім гривень) з розрахунку 62 гривні 65 коп. (шістдесят дві гривні 65 коп.) за 1м² відповідно до звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 27.05.2025р з визначення вартості земельної ділянки.
3. Передати у власність приватному акціонерному товариству «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО» земельну ділянку кадастровий номер 0522486400:04:000:0269 площею 0,8180га за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ 12.08), яка розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 3А, шляхом її

продажу за 512477гривень (п'ятсот дванадцять тисяч чотириста сімдесят сім гривень) з розрахунку 62 гривні 65 коп. (шістдесят дві гривні 65 коп.) за 1м².

4. Доручити селищному голові укласти від імені селищної ради договір купівлі – продажу земельної ділянки, вказаної в п. 3 цього рішення.

5. Всі витрати, пов'язані з укладанням договору купівлі – продажу земельної ділянки покласти на покупця приватне акціонерне товариство «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО».

6. Встановити, що сплата вартості земельної ділянки вказаної в п. 3 цього рішення здійснюється у вигляді внесення коштів на рахунок селищної ради у сумі 512477гривень (п'ятсот дванадцять тисяч чотириста сімдесят сім гривень) з розрахунку 62 гривні 65 коп. (шістдесят дві гривні 65 коп.) за 1м², без розстрочення платежу, згідно додатку 1 (додається).

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____	Мельник І.В.
Погоджено _____	Король М.О.
_____	Бевз М.Г.
_____	Медяна О.А.

Графік

Проведення розрахунку за викуп земельної ділянки кадастровий номер 0522486400:04:000:0269 площею 0,8180га, яка в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 3А, що продається приватному акціонерному товариству «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО»

Загальна вартість земельної ділянки – 512477гривень (п'ятсот дванадцять тисяч чотириста сімдесят сім гривень) з розрахунку 62 гривні 65 коп. (шістдесят дві гривні 65 коп.) за 1м²

Кошти вносяться на рахунок селищної ради у наступному порядку:

- у 2025 році – 512477гривень (п'ятсот дванадцять тисяч чотириста сімдесят сім гривень) з них 187997грн 59коп. (сто вісімдесят сім тисяч дев'ятсот дев'яносто сім гривень 59 коп.) сума внесеного авансу та 324479грн 41коп. (триста двадцять чотири тисячі чотириста сімдесят дев'ять гривень 41 коп.), які має внести приватне акціонерне товариство «ВІННИЦЯОБЛПАЛИВО» до 01.08.2025року.
- Кошти вносяться до укладання договору купівлі-продажу та повідомляється про це Літинську селищну раду шляхом надання копій платіжних документів.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження звіту про експертну
грошову оцінку земельної ділянки

Відповідно до рішення 54 сесії 8 скликання №7698 Літинської селищної ради від 16.04.2025 року було внесено в перелік земельних ділянок комунальної власності продаж яких здійснюються на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону земельну ділянку кадастровий номер 0522455100:00:002:0108 загальною площею 0,0060га. З метою підготовки лоту до торгів було замовлено виготовлення експертної грошової оцінки зазначеної ділянки для встановлення стартової ціни лота.

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 0522455100:00:002:0108 загальною площею 0,0060га, що розташована в межах селище Літин Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області другий провулок Б.Хмельницького, б/н, розроблений ТОВ Земельно-аграрний центр «КАРАТ», сесія відмічає що згідно витягу із звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки проведеної ТОВ Земельно-аграрний центр «КАРАТ» від 27.05.2025р відповідно до укладеного договору, визначено вартість земельної ділянки, як об'єкту продажу, що складає 40344 гривні (сорок тисяч триста сорок чотири гривні) з розрахунку 672 гривні 40 коп. (шістсот сімдесят дві гривні 40 коп.) за 1м².

Враховуючи вищевказане, діючи в інтересах територіальної громади та беручи до уваги рецензію на Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки надану ТОВ «ОЦІНКА МАЙНА УКРАЇНИ, на підставі ст.ст. 12, 81, 116, 122, 123, 127, 128, 201 Земельного Кодексу України, керуючись ст.1, п. 34 ч.1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 0522455100:00:002:0108 загальною площею 0,0060га за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі(КВЦПЗ 03.07), що розташована в межах селище Літин Літинської селищної ради Вінницького району Вінницької області провулок Б.Хмельницького, б/н, і намічена для продажу на земельних торгах (електронний аукціон).
2. Затвердити стартову ціну продажу земельної ділянки, зазначеної в п. 1 цього рішення у розмірі 40344 гривні (сорок тисяч триста сорок чотири гривні) з розрахунку 672 гривень 40 коп. (шістсот сімдесят дві гривні 40 коп.) за 1м² відповідно до звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки від 27.05.2025р.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А

ПРОЄКТ

ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про проведення земельних торгів у формі
електронного аукціону щодо продажу
земельних ділянок комунальної власності

Відповідно до статті 1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою ефективного використання земель селищної ради, залучення додаткових коштів до місцевого бюджету, виконання попередніх рішень ради щодо продажу земельних ділянок комунальної власності, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», на підставі ст.ст.12, 116, 122, 123, 124, 127, 134, 135, 136, 137, 138, 139 Земельного Кодексу України, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Погодити кількість та перелік земельних ділянок комунальної власності Літинської селищної територіальної громади продаж яких планується здійснити цим рішенням на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону згідно додатку 1.
2. Затвердити умови продажу земельних ділянок комунальної власності зазначених в пункті 1 цього рішення згідно додатку 2.
3. Затвердити суми витрат (видатків), здійснених на підготовку земельних ділянок комунальної власності зазначених в пункті 1 цього рішення до продажу прав на них, що підлягають відшкодуванню переможцем земельних торгів згідно додатку 3.
4. Затвердити проект договору купівлі-продажу земельних ділянок комунальної власності зазначених в пункті 1 цього рішення згідно додатку 4.
5. Доручити оператору електронного майданчика з яким Літинською селищною радою буде укладено договір про організацію та проведення земельних торгів встановити дату проведення земельних торгів.
- 5.1. Час проведення (початку) земельних торгів встановлюється електронною торговою системою автоматично.
6. Надати оператору електронного майданчика з яким Літинською селищною радою буде укладено договір про організацію та проведення земельних торгів реквізити банківських рахунків для сплати переможцем земельних торгів сум вартості земельних ділянок зазначених в пункті 1 цього рішення встановленої за результатами аукціону та сум витрат (видатків), що підлягають відшкодуванню переможцем земельних торгів.
7. Доручити селищному голові від імені селищної ради організатора земельних торгів підписувати протоколи про результати торгів, договори купівлі-продажу на земельні ділянки, які виставлені на земельні торги та інші документи пов'язанні з проведенням земельних торгів на земельні ділянки комунальної власності, що зазначені в пункті 1 цього рішення.

8. Встановити, що сплата вартості послуг нотаріуса щодо оформлення договорів купівлі-продажу земельних ділянок, які зазначені в пункті 1 цього рішення та відповідних податків покладається на переможця земельних торгів.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____	Мельник І.В.
Погоджено _____	Король М.О.
_____	Бевз М.Г.
_____	Медяна О.А.

ПЕРЕЛІК
земельних ділянок комунальної власності Літинської селищної територіальної громади
продаж яких здійснюються на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі
електронного аукціону

№ з/П	Місце розташування земельної ділянки (область, район, рада)	Кадастровий номер земельної ділянки	Категорія земель	Цільове призначення земельної ділянки (вид використання, код по КВЦПЗ)	Площа, га	Вид права продажу (оренда, суперфії, емфітевзис, власність)
1	в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області провулок Б.Хмельницького, б/н	0522455100:00:002:0108	землі житлової та громадської забудови	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07	0,0060	власність

УМОВИ ПРОДАЖУ

земельних ділянок комунальної власності Літинської селищної територіальної громади на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону

№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки (код по КВЦПЗ)	Площа, га	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн	експертна грошова оцінка земельної ділянки, грн	Стартова ціна лота у розмірі визначеної експертної грошової оцінки, грн	гарантійний внесок у розмірі 30% від стартової ціни лота, грн	Крок торгів у розмірі 5% від стартової ціни лота, грн	Строк сплати переможцем торгів плати за користування земельною ділянкою, банківські дні.
1	0522455100:00:002:0108	03.07	0,060	42413,06	40344	40344	12103,2	2017,2	3

витрати (видатків), здійснені на підготовку земельних ділянок комунальної власності зазначених в пункті 1 цього рішення до продажу, що підлягає відшкодуванню переможцем земельних торгів

№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки (код по КВЦПЗ)	Площа, га	Витрати на розроблення та отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки, грн	Витрати на виготовлення та затвердження документації із землеустрою грн	Витрати на розроблення та отримання експертної оцінки земельної ділянки, грн	Витрати на виготовлення та отримання паспорта водного об'єкта грн	Всього витрат що підлягає відшкодуванню переможцем земельних торгів, грн	Банківський рахунок на який переможцем земельних торгів вносяться кошти з відшкодування витрат здійснених на підготовку лота
1	0522455100:00:002:0108	03.07	0,0060	0	0	588	0	588	Рахунок Літинської селищної ради надається оператору електронного майданчика

Додаток №4
до рішення 55 сесії 8 скликання № _____
від 11.06.2025 року

Договір купівлі-продажу земельної ділянки

Селище Літин, Вінницький район, Вінницька область, Україна,

_____ дві тисячі двадцять _____ року.

Ми, що нижче підписалися: _____, податковий номер _____, місцезнаходження: _____, в особі _____ голови _____, _____ року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків _____, місце проживання зареєстровано за адресою: _____, який діє на підставі _____, іменована в подальшому Продавець, з однієї сторони та _____, податковий номер _____, місцезнаходження: _____, в особі _____ голови _____, _____ року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків _____, місце проживання зареєстровано за адресою: _____, який діє на підставі _____, іменований в подальшому Покупець, разом – Сторони, обізнані із загальними вимогами додержання яких є необхідним для чинності правочину, володіючи повним обсягом цивільної дієздатності (юридична особа – також цивільної правоздатності), повністю усвідомлюючи значення відповідних дій та згідно з вільним волевиявленням, яке відповідає внутрішній волі учасників цього правочину, маючи на меті реальне настання правових наслідків, розуміючи природу цього правочину, а також свої права та обов'язки за цим договором, уклали цей договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим договором Продавець на підставі рішення ____ сесії ____ скликання _____ сільської ради Літинського району Вінницької області «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону щодо продажу земельних ділянок комунальної власності» від ____ листопада 20__ року № ____ передав у власність (продав), а Покупець прийняв у власність (купив) земельну ділянку загальною площею 0,0000 га, кадастровий номер _____, що розташована за адресою: Вінницька область, _____, і сплатив відповідну грошову суму за вказану земельну ділянку, визначену п.2.1. цього договору.

1.2. Вказана земельна ділянка належить Продавцю на праві комунальної власності, право власності в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно зареєстровано _____, номер запису про право власності: _____, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: _____

1.3. Цільове призначення земельної ділянки – для _____.

Категорія земель – землі _____.

1.4. Експлікація земельних угідь вищевказаної земельної ділянки (га): усього земель - 0,0000 га, у тому числі за земельними угіддями: інші землі – 0,0000 га, інші землі – 0,0000 га, інші землі – 0,0000 га.

1.5. Згідно із Витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-_____, створеного _____, відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані.

1.6. Земельна ділянка, що відчужується за цим договором знаходиться у користуванні Покупця, що підтверджується Договором оренди земельної ділянки, укладеним між _____ травня ____ року. Державну реєстрацію права оренди земельної ділянки зареєстровано _____ червня ____ року, про що сформовано витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права _____ року за № _____, що підтверджується на підставі інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманої _____, приватним нотаріусом Вінницького районного нотаріального округу Вінницької області шляхом безпосереднього доступу до нього, про що сформовано Інформаційну довідку з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна _____ 20__ року за № _____, номер запису про інше речове право: _____.

1.7. На земельній ділянці, що відчужується за цим договором розташовані нежитлові будівлі, що належать _____ на підставі _____

2. ЦІНА ПРОДАЖУ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ, СТРОКИ І ПОРЯДОК ОПЛАТИ

2.1. Вартість земельної ділянки загальною площею 0,0000 га, становить _____,00 (_____) гривень, 00 копійок із розрахунку _____,00 (_____) гривень 00 копійок за 1 кв.м.

2.2. Продаж вказаної в цьому договорі земельної ділянки вчинюється за _____,00 (_____) гривень, 00 копійок, які Покупець сплатив Продавцю повністю до підписання цього договору шляхом безготівково внесення коштів на рахунок _____.

2.3. Відповідно до звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки, складеного _____ року товариством з обмеженою відповідальністю «Бюро інвентаризації та оцінки земель» експертна грошова оцінка (ринкова вартість) земельної ділянки становить _____,00 (_____) гривень 00 копійок, в розрахунку за 1 кв.м. – _____,00 (_____) гривень 00 копійок та затверджена рішенням ____ сесії ____ скликання _____ Вінницької області «Про проведення земельних торгів у формі електронного аукціону щодо продажу земельних ділянок комунальної власності» від _____ 20__ року № ____.

2.3. Своїми підписами під цим договором сторони підтверджують факт повного розрахунку за відчужувану земельну ділянку, передачі Продавцем та прийняття Покупцем зазначеної в цьому договорі земельної ділянки та відсутність один до одного будь-яких претензій щодо виконання зобов'язань за цим договором.

2.4. Факт проведення повного розрахунку підтверджується довідкою № _____, виданою _____ Вінницької області від _____ року та квитанціями за № _____ від _____ року та за № ____ від _____ року, виданими _____.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Обов'язки Продавця:

- передати за даним договором земельну ділянку, вільну від будь-яких майнових прав і претензій третіх осіб; передати за даним договором земельну ділянку у стані, рівному з існуючим на день огляду її Покупцем;

- попередити Покупця про всі відомі йому недоліки проданої земельної ділянки; попередити Покупця про всі права третіх осіб на земельну ділянку, що продається (права наймача, право застави, право користування тощо);

- зобов'язаний передати Покупцеві земельну ділянку, визначену договором купівлі-продажу;

- повинен одночасно передати Покупцеві документи, що стосуються земельної ділянки та підлягають переданню разом із земельною ділянкою відповідно до договору або актів цивільного законодавства.

3.2. Права Продавця:

- вимагати прийняття земельної ділянки Покупцем у стані, що відповідає умовам цього договору.

3.3. Обов'язки Покупця:

- виконувати обов'язки власника відповідно до чинного законодавства і використовувати земельну ділянку відповідно до її цільового призначення, з дня укладення цього договору сплачувати земельний податок;

- прийняти земельну ділянку у стані, що відповідає умовам цього договору;

- дотримуватись вимог законодавства про охорону довкілля, екологічної безпеки, землекористування, забезпечувати охорону та збереження якості землі, відповідно до вимог законодавства України;

- забезпечувати вільний доступ для ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд на них, що знаходяться в межах земельної ділянки;

- використовувати земельну ділянку за її цільовим призначенням;

- з моменту виникнення права власності на придбану земельну ділянку за цим Договором сплачувати земельний податок в розмірах і порядку, передбаченому чинним законодавством України.

3.4. Права Покупця:

- вимагати розірвання договору купівлі-продажу, якщо вона не знала і не могла знати про права третіх осіб на земельну ділянку.

3.5. Чинним законодавством України Сторонам може бути надано й інші права, а також на них може бути покладено інші обов'язки.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. У випадку невиконання Покупцем умов цього Договору Продавець має право вимагати виконання Покупцем своїх обов'язків належним чином, а також відшкодування збитків, завданих невиконанням або неналежним виконанням зобов'язань, або має право розірвати цей Договір у встановленому порядку і вимагати відшкодування збитків, спричинених його розірванням.

4.2. У разі невиконання Продавцем умов цього Договору, Покупець має право вимагати виконання Продавцем своїх зобов'язань належним чином, а також відшкодування збитків, завданих затримкою виконання, або має право розірвати цей Договір у встановленому порядку і вимагати відшкодування збитків, спричинених його розірванням.

4.3. При розірванні даного Договору з вини Продавця, сплачені Покупцем Продавцю кошти на виконання цього Договору повертаються йому Продавцем в повному обсязі з врахуванням інфляції.

4.4. Покупець також має право на компенсацію збитків, спричинених розірванням Договору, а також компенсацію зроблених ним витрат, які мали місце з моменту укладення Договору.

4.5. При розірванні даного Договору з незалежних від сторін причин суми сплачені Покупцем Продавцю на виконання даного договору, повертаються Покупцю в повному обсязі.

4.6. Відповідальність та права сторін, що не передбачені цим Договором, визначаються відповідно до законодавства України.

5. ГАРАНТІЇ ТА ПРЕТЕНЗІЇ

5.1. Продавець гарантує, що земельна ділянка, яка є предметом цього Договору, вільна від будь-яких майнових прав і претензій третіх осіб, про які на момент підписання цього договору Продавець чи Покупець не міг знати, не знаходиться під арештом, в іпотеці, податковій заставі і судових справ щодо неї не має.

5.2. Відсутність заборони відчуження нерухомості та/або арешту щодо предмету цього Договору та відсутність обтяження нерухомого майна іпотекою підтверджується Інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна та суб'єкта від _____ року.

Відсутність податкової застави підтверджується витягом з Державного реєстру обтяжень рухомого майна від _____ року.

5.3. Відсутність факту застосування санкцій, передбачених статтею 4 Закону України «Про санкції», рішення про застосування яких прийняте Радою національної безпеки і оборони України та введено в дію указом Президента України, до сторін цього договору перевірено.

6. ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ЗЕМЕЛЬНУ ДІЛЯНКУ

6.1. Право власності на земельну ділянку підлягає державній реєстрації у встановленому законом порядку.

6.2. Право власності на земельну ділянку виникає у Покупця з моменту державної реєстрації цього права.

6.3. З моменту виникнення у Покупця права власності на земельну ділянку встановлений раніше правовий режим і всі документи, що підтверджують право Покупця на користування (оренду) цієї земельної ділянки втрачають чинність.

7. РИЗИК ВИПАДКОВОГО ПОГІРШЕННЯ АБО ВИПАДКОВОГО ПСУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

7.1. Ризик випадкового погіршення або випадкового псування земельної ділянки несе Покупець з моменту переходу до нього права власності.

7.2. У випадку, коли Продавець прострочив передачу земельної ділянки або Покупець прострочив її прийняття, ризик випадкового погіршення або псування несе сторона, що прострочила передачу або прийняття.

7.3. Якщо в погіршенні чи псуванні земельної ділянки є вина Сторони Договору, то відповідальність несе ця Сторона.

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1. Всі спори, що виникають при виконанні умов цього Договору або в зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів.

8.2. Якщо Сторони протягом місяця не досягли домовленості, то спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством України. У цьому випадку судові витрати несе сторона, що не виконала умови Договору або виконала їх неналежним чином.

9. ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

9.1. Зміни умов Договору або внесення доповнень до нього можливі тільки за згодою сторін.

9.2. Всі зміни та доповнення до Договору здійснюється тільки в письмовій формі з наступним посвідченням таких змін та доповнень в органах нотаріату, оформлюються у вигляді договору про внесення змін, що є невід'ємною частиною цього Договору.

9.3. Цей Договір не може бути розірваний в односторонньому порядку.

9.4. У разі невиконання однією із Сторін умов цього Договору він може бути змінений або розірваний на вимогу другої Сторони за рішенням суду.

10. ВИТРАТИ

10.1. Всі витрати, пов'язані з укладенням цього Договору, його нотаріальним посвідченням, реєстрацією та виконанням, бере на себе Покупець.

11. ДОДАТКОВІ УМОВИ

11.1. Цей Договір є обов'язковим для Сторін з моменту його підписання обома Сторонами.

11.2. Зі змістом ст. ст. _____ Цивільного кодексу України, ст. _____ Земельного кодексу України, ст.ст. _____ Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.ст. 9, 31 Закону України «Про оренду землі», а також ст. 27 Закону України «Про нотаріат» згідно якої нотаріус не несе відповідальності у разі, якщо особа, яка звернулася до нотаріуса за вчиненням нотаріальної дії: подала неправдиву інформацію щодо будь-якого питання, пов'язаного із вчиненням нотаріальної дії; подала недійсні та/або підроблені документи; не заявила про відсутність чи наявність осіб, прав чи інтересів яких може стосуватися нотаріальна дія, за вчиненням якої звернулася особа, ми, сторони, ознайомлені.

11.3. Даний договір складено в трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких залишається на зберігання в справах нотаріуса Літинського районного нотаріального округу Вінницької області _____, а решта по одному видаються Сторонам Договору.

Повні юридичні адреси та підписи сторін:

Продавець:

Покупець:

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації
із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «УКРТАУЕР» про необхідність розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522486200:04:002:0054, що розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Селище) та перебуває у них в оренді з метою виправлення помилок у відомостях Державного земельного кадастру, сесія селищної ради відмічає, що при вивченні документації із землеустрою за якою формувалась ділянка, профільною комісією визначено помилку допущену розробником документації у каталогі координат в порівнянні з планово-картографічними матеріалами цієї документації і пов'язану з цим помилковість внесення даних у відомості Державного земельного кадастру.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 79¹, 83, 122, 186 Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 35 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Порядком проведення інвентаризації земель затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 5 червня 2019 р. № 476, на підставі ст.1, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Літинська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл товариства з обмеженою відповідальністю «УКРТАУЕР» на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522486200:04:002:0054 площею 0,0180га за цільовим призначенням 13.01 для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, що розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Селище) та перебуває в оренді ТОВ «УКРТАУЕР» з метою виправлення помилок у відомостях Державного земельного кадастру.
2. Після виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, яка зазначена в пункті 1. цього рішення подати її на розгляд чергової сесії селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та реєстрації права комунальної власності на землю

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ТОВ «Вінницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» за рішенням 50 сесії 8 скликання Літинської селищної ради №7352 від 18.12.2024 року «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою реєстрації права комунальної власності Літинської селищної територіальної громади», яка розташована в межах с. Вишинька Вінницького району Вінницької області вулиця Квіткова, 2Б, на якій розміщено об'єкт нерухомого майна – будинок «Медпункт», власником якого є Літинська селищна рада за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код по КВЦПЗ 03.15), сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка сформована і зареєстрована в Державному земельному кадастрі, ділянка на час прийняття рішення не надана у власність чи користування.

Враховуючи вищевикладене, діючи в інтересах територіальної громади, на підставі ст.ст. 12, 83, 122, 186 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись ст.1, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити виконавчому комітету Літинської селищної ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на земельну ділянку, що розташована в межах с. Вишинька Вінницького району Вінницької області вулиця Квіткова, 2Б, на якій розміщено об'єкт нерухомого майна – будинок «Медпункт», власником якого є Літинська селищна рада кадастровий номер 0522484600:07:001:0096 площею 0,1180га за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код по КВЦПЗ 03.15).
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я №

Про надання згоди щодо передачі земельної ділянки комунальної власності у приватну власність шляхом продажу на неконкурентних засадах

Розглянувши клопотання Доценко Тетяни Григорівни про продаж їй на неконкурентних засадах земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522455100:00:003:2192 площею 0,0126га, яка розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця Ринкова, 4К, за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) на якій розташовано об'єкт нерухомості власником якого є Доценко Тетяна Григорівна, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка сформована і зареєстрована в Державному земельному кадастрі та Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та перебуває в оренді у Доценко Тетяни Григорівни.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 122, 127, 128, п. 2 ст.134, Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати Доценко Тетяні Григорівні згоду на передачу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522455100:00:003:2192 площею 0,0126га, яка розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця Ринкова, 4К, за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) на якій розташовано об'єкт нерухомості власником якого є Доценко Тетяна Григорівна у власність шляхом продажу на неконкурентних засадах.
2. Внести земельну ділянку комунальної власності зазначену в пункті 1 цього рішення до в перелік земельних ділянок, що підлягають продажу у 2025 році (додаток 1).
3. Доручити селищному голові укласти з Доценко Тетяною Григорівною угоду про внесення авансового внеску в рахунок ціни земельної ділянки у розмірі 19 відсотків від нормативної грошової оцінки.
4. Рекомендувати Доценко Тетяні Григорівні внести аванс відповідно вимог пункту 8 ст. 128 Земельного кодексу України згідно угоди вказаної в пункті 3 цього рішення.
5. Після отримання авансового внеску замовити в суб'єкта господарської діяльності, який переміг у конкурсному відборі, звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки та після її отримання розглянути на черговій сесії селищної ради.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.

Додаток 1
до рішення 55 сесії 8 скликання Літинської
селищної ради від 11.06.2025 року №____
«Про надання згоди щодо передачі земельної
ділянки комунальної власності у приватну власність»
шляхом продажу на неконкурентних засадах

ПЕРЕЛІК

**земельних ділянок, що підлягають продажу в 2025 році на території Літинської
селищної ради на неконкурентних засадах на яких розташовані об'єкти нерухомого
майна, власниками яких є фізичні чи юридичні особи**

№ п/п	Юридичні та фізичні особи, які мають намір викупити земельні ділянки	Площа земельної ділянки. га.	Кадастровий номер	Місцезнаходження земельної ділянки, яка підлягає продажу
1	Доценко Тетяна Григорівна	0,0126	0522455100:00:003:2192	селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця Ринкова, 4К



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про відмову у затвердження технічної документації із землеустрою
щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі

(на місцевості) з метою безоплатної передачі земельної ділянки у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Маліновської Надії Сергіївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку кадастровий номер 0522484600:09:000:0380 загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Петрик, Вінницького району, Вінницької області, вулиця Руданського, 32, та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Згідно довідки старости Селищенського старостинського округу №56 від 21.01.2025р згадана земельна ділянка передана безкоштовно у приватну власність Гавриловій Марії Іванівни (нині покійна), це ж підтверджується архівним витягом виданим на запит від 15.04.2021року про передачу землі у власність.

Вимогою пункту 1 розділу X Земельного Кодексу України встановлено, що рішення про передачу громадянам України безоплатно у приватну власність земельних ділянок, прийняті органами місцевого самоврядування відповідно до Декрету Кабінету Міністрів України від 26 грудня 1992 року "Про приватизацію земельних ділянок", є підставою для реєстрації права власності на земельні ділянки цих громадян або їх спадкоємців відповідно до Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень". Державна реєстрація таких земельних ділянок здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Частиною п'ятою статті 116 Земельного кодексу України передбачено, що земельні ділянки, які перебувають у власності чи користуванні громадян або юридичних осіб, передаються у власність чи користування за рішенням органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування лише після припинення права власності чи користування ними в порядку, визначеному законом. На час розгляду клопотання Маліновської Надії Сергіївни зазначена ділянка не відноситься до земель комунальної власності Літинської селищної ради, інформації стосовно припинення права власності Гавриловій Марії Іванівни на вищезгадану земельну ділянку (рішення відповідного органу чи суду) Літинській селищній раді, як правонаступнику Малинівської сільської ради не надавалось.

Враховуючи вищевикладене, відповідно до ст.ст. 12, 83, 116, 118, 120, 121, 122, 186, п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити Маліновській Надії Сергіївни у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку кадастровий номер 0522484600:09:000:0380 загальною

площею 0,2500га, за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Петрик, Вінницького району, Вінницької області, вулиця Руданського, 32, у зв'язку невідповідністю вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме вимозі пункту 5 частини п'ятої статті 186, вимозі частини п'ятою статті 116, Земельного кодексу України, вимозі пункту 1 розділу X Земельного Кодексу України.

2. Відмовити Маліновській Надії Сергіївні у передачі безоплатно у приватну власність земельну ділянку кадастровий номер 0522484600:09:000:0380 загальною площею 0,2500га, за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Петрик, Вінницького району, Вінницької області, вулиця Руданського, 32, у зв'язку невідповідністю вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, а саме вимозі пункту 5 частини п'ятої статті 186, вимозі частини п'ятою статті 116, Земельного кодексу України, вимозі пункту 1 розділу X Земельного Кодексу України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____	Мельник І.В.
Погоджено _____	Король М.О.
_____	Бевз М.Г.
_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про надання земельної ділянки комунальної власності
в оренду на неконкурентних засадах товариству з
обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс»

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» про укладання договору оренди землі на земельну ділянку кадастровий номер 0522480400:04:004:0259 площею 0,0100га, що розташована в межах населеного пункту с. Багринівці Вінницького району Вінницької області за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код по КВЦПЗ 13.01), подані відповідні документи і матеріали, сесія відмічає, що на зазначена ділянка на час прийняття рішення не надана у власність чи користування, вільна від об'єктів нерухомого майна, на якій розміщено об'єкт телекомунікаційної інфраструктури ТОВ «ЮНС». Окремо сесія констатує, що згідно п. 3 ст. 24, п. 6⁵ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та п. 2 ст. 134 Земельного Кодексу України дозволяється передача земельних ділянок у користування для розміщення об'єктів зв'язку без розроблення містобудівної документації та без проведення земельних торгів.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 65, 79-1, 75, 112, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», п. 3 ст. 24, п. 6⁵ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про оренду землі», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» в оренду на неконкурентних засадах земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522480400:04:004:0259 площею 0,0100га, що розташована в межах населеного пункту с. Багринівці Вінницького району Вінницької області за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код по КВЦПЗ 13.01) строком на 49 (сорок дев'ять) років.
2. Встановити ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення у розмірі 6 відсотків в рік від нормативної грошової оцінки землі.
3. Рекомендувати заявнику укласти договір оренди землі на земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення та зареєструвати право оренди згідно вимог законодавства.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____	Мельник І.В.
Погоджено _____	Король М.О.
_____	Бевз М.Г.
_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



**У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про надання земельної ділянки комунальної власності
в оренду на неконкурентних засадах товариству з
обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс»

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» про укладання договору оренди землі на земельну ділянку кадастровий номер 0522481800:03:000:0236 площею 0,0100га, що розташована в межах населеного пункту с. Громадське Вінницького району Вінницької області за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код по КВЦПЗ 13.01), подані відповідні документи і матеріали, сесія відмічає, що на зазначена ділянка на час прийняття рішення не надана у власність чи користування, вільна від об'єктів нерухомого майна, на якій розміщено об'єкт телекомунікаційної інфраструктури ТОВ «ЮНС». Окремо сесія констатує, що згідно п. 3 ст. 24, п. 6⁵ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та п. 2 ст. 134 Земельного Кодексу України дозволяється передача земельних ділянок у користування для розміщення об'єктів зв'язку без розроблення містобудівної документації та без проведення земельних торгів.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 65, 79-1, 75, 112, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», п. 3 ст. 24, п. 6⁵ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про оренду землі», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» в оренду на неконкурентних засадах земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522481800:03:000:0236 площею 0,0100га, що розташована в межах населеного пункту с. Громадське Вінницького району Вінницької області за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код по КВЦПЗ 13.01) строком на 49 (сорок дев'ять) років.
2. Встановити ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення у розмірі 6 відсотків в рік від нормативної грошової оцінки землі.
3. Рекомендувати заявнику укласти договір оренди землі на земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення та зареєструвати право оренди згідно вимог законодавства.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про надання земельної ділянки комунальної власності

в оренду на неконкурентних засадах товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс»

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» про укладання договору оренди землі на земельну ділянку кадастровий номер 0522484600:02:000:0334 площею 0,0100га, що розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Малинівка) за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код по КВЦПЗ 13.01), подані відповідні документи і матеріали, сесія відмічає, що на зазначена ділянка на час прийняття рішення не надана у власність чи користування, вільна від об'єктів нерухомого майна, на якій розміщено об'єкт телекомунікаційної інфраструктури ТОВ «ЮНС». Окремо сесія констатує, що згідно п. 3 ст. 24, п. 6⁵ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та п. 2 ст. 134 Земельного Кодексу України дозволяється передача земельних ділянок у користування для розміщення об'єктів зв'язку без розроблення містобудівної документації та без проведення земельних торгів.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 65, 79-1, 75, 112, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», п. 3 ст. 24, п. 6⁵ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про оренду землі», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейніан Нетворк Солюшнс» в оренду на неконкурентних засадах земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522484600:02:000:0334 площею 0,0100га, що розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Малинівка) за цільовим призначенням для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код по КВЦПЗ 13.01) строком на 49 (сорок дев'ять) років.
2. Встановити ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення у розмірі 6 відсотків в рік від нормативної грошової оцінки землі.
3. Рекомендувати заявнику укласти договір оренди землі на земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення та зареєструвати право оренди згідно вимог законодавства.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про зміну цільового призначення
земельної ділянки приватної власності

Розглянувши заяву Соколюка Дениса Анатолійовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки його приватної власності кадастровий номер 0522455100:00:003:1520 площею 0,0980га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця Садова, 2, з категорії землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) в категорію землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01), сесія селищної ради відмічає, що на територію де розміщена вказана земельна ділянка, яка є власністю Соколюка Дениса Анатолійовича є діюча містобудівна документація «Генеральний план смт.Літин Вінницької області 1990 року». В місці розміщення згаданої земельної ділянки визначена функціональна зона – територія житлової та громадської забудови.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 20, 122, п. 23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного Кодексу України, ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», п. 4 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до містобудівної документації «Генеральний план смт.Літин Вінницької області 1990 року», керуючись ст.1, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Літинська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на земельну ділянку приватної власності Соколюка Дениса Анатолійовича кадастровий номер 0522455100:00:003:1520 площею 0,0980га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця Садова, 2, який передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки з категорії землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) в категорію землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01).
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності Соколюка Дениса Анатолійовича кадастровий номер 0522455100:00:003:1520 площею 0,0980га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області вулиця Садова, 2, з категорії землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) в категорію землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01).
3. Рекомендувати Соколюку Денису Анатолійовичу звернутися до органів Державного земельного кадастру для внесення відповідних змін щодо земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення.
4. Рекомендувати Соколюку Денису Анатолійовичу після внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру щодо земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення, звернутися до органу державної податкової інспекції для проведення змін в нарахування податку за землю.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про зміну цільового призначення
земельної ділянки приватної власності

Розглянувши заяву Пивовар Галини Анатоліївни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки її приватної власності кадастровий номер 0522486400:04:000:0907 площею 0,1342га, що розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 9в, з категорії землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) в категорію землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01), сесія селищної ради відмічає, що на територію де розміщена вказана земельна ділянка, яка є власністю Пивовар Галини Анатоліївни є діюча містобудівна документація «Генеральний план та план зонування с. Сосни Вінницької області» 2019 року. В місці розміщення згаданої земельної ділянки передбачено, як територія житлової садибної забудови Ж-1.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 20, 122, п. 23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного Кодексу України, ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», п. 4 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», відповідно до містобудівної документації «Генеральний план та план зонування с.Сосни Вінницької області», керуючись ст.1, п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Літинська селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки на земельну ділянку приватної власності Пивовар Галини Анатоліївни кадастровий номер 0522486400:04:000:0907 площею 0,1342га, що розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 9в, який передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки з категорії землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) в категорію землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01).
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності Пивовар Галини Анатоліївни кадастровий номер 0522486400:04:000:0907 площею 0,1342га, що розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області вулиця Центральна, 9в, з категорії землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) в категорію землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код КВЦПЗ 02.01).
3. Рекомендувати Пивовар Галині Анатоліївні звернутися до органів Державного земельного кадастру для внесення відповідних змін щодо земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення.
4. Рекомендувати Пивовар Галині Анатоліївні після внесення відповідних змін до Державного земельного кадастру щодо земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення, звернутися до органу державної податкової інспекції для проведення змін в нарахування податку за землю.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про внесення змін в діючий договір
оренди землі за взаємною згодою сторін

Розглянувши клопотання Мазура Богдана Анатолійовича про внесення змін в діючий договір оренди землі №107 від 04.06.2024 р на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522485800:01:000:0813 загальною площею 0,6000га, за цільовим призначенням для городництва орендарем якої він є, стосовно зміни істотної умови договору – строк дії договору оренди землі з 2 років на 15 років, сесія селищної ради відмічає, що право оренди на згадану земельну ділянку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, будь яких порушень щодо виконання умов згаданого договору оренди землі (внесення плати, використання за цільовим призначенням, тощо) не зафіксовано .

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 93, 122, 124 Земельного Кодексу України, пунктів 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності, Законом України «Про оренду землі», пунктів 1, 2, ст. 319 Цивільного кодексу України, умовами договору оренди землі №107 від 04.06.2024р на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522485800:01:000:0813, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати згоду Мазуру Богдану Анатолійовичу на внесення змін в діючий договір оренди землі №107 від 04.06.2024 р на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522485800:01:000:0813 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва що розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Миколаївка), стосовно зміни істотної умови договору – строк дії договору оренди землі з 2 років на 15 років.
2. Визначити істотну умову договору оренди землі №107 від 04.06.2024 р на земельну ділянку комунальної власності зазначену в пункті 1 цього рішення – строк дії договору оренди землі 15 (п'ятнадцять) років.
3. Доручити селищному голові укласти від імені селищної ради договір про внесення змін до договору оренди землі №107 від 04.06.2024 р на земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення щодо зміни істотної умови договору оренди – строк дії договору оренди землі з 2 (двох) років на 15 (п'ятнадцять) років.
4. Рекомендувати Мазуру Богдану Анатолійовичу в місячний термін укласти з Літинською селищною радою договір про внесення змін до договору оренди землі №107 від 04.06.2024р. та державну реєстрацію права оренди у відповідності до вимог чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про внесення змін в діючий договір
оренди землі за взаємною згодою сторін

Розглянувши клопотання Мазур Тетяни Вікторівні про внесення змін в діючий договір оренди землі №106 від 04.06.2024 р на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522485800:01:000:0811 загальною площею 0,6000га, за цільовим призначенням для городництва орендарем якої вона є, стосовно зміни істотної умови договору – строк дії договору оренди землі з 2 років на 15 років, сесія селищної ради відмічає, що право оренди на згадану земельну ділянку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, будь яких порушень щодо виконання умов згаданого договору оренди землі (внесення плати, використання за цільовим призначенням, тощо) не зафіксовано .

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 93, 122, 124 Земельного Кодексу України, пунктів 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності, Законом України «Про оренду землі», пунктів 1, 2, ст. 319 Цивільного кодексу України, умовами договору оренди землі №106 від 04.06.2024р на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522485800:01:000:0811, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати згоду Мазур Тетяні Вікторівні на внесення змін в діючий договір оренди землі №106 від 04.06.2024 р на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522485800:01:000:0811 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва що розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Миколаївка), стосовно зміни істотної умови договору – строк дії договору оренди землі з 2 років на 15 років.
2. Визначити істотну умову договору оренди землі №106 від 04.06.2024 р на земельну ділянку комунальної власності зазначену в пункті 1 цього рішення – строк дії договору оренди землі 15 (п'ятнадцять) років.
3. Доручити селищному голові укласти від імені селищної ради договір про внесення змін до договору оренди землі №106 від 04.06.2024 р на земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення щодо зміни істотної умови договору оренди – строк дії договору оренди землі з 2 (двох) років на 15 (п'ятнадцять) років.
4. Рекомендувати Мазур Тетяні Вікторівні в місячний термін укласти з Літинською селищною радою договір про внесення змін до договору оренди землі №106 від 04.06.2024р та державну реєстрацію права оренди у відповідності до вимог чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про внесення змін в діючий договір

оренди землі за взаємною згодою сторін

Розглянувши клопотання Семененка Івана Вікторовича про внесення змін в діючий договір оренди землі №105 від 04.06.2024 р на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522485800:01:000:0812 загальною площею 0,6000га, за цільовим призначенням для городництва орендарем якої він є, стосовно зміни істотної умови договору – строк дії договору оренди землі з 2 років на 15 років, сесія селищної ради відмічає, що право оренди на згадану земельну ділянку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, будь яких порушень щодо виконання умов згаданого договору оренди землі (внесення плати, використання за цільовим призначенням, тощо) не зафіксовано .

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 93, 122, 124 Земельного Кодексу України, пунктів 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України “ Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності, Законом України «Про оренду землі», пунктів 1, 2, ст. 319 Цивільного кодексу України, умовами договору оренди землі №105 від 04.06.2024р на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522485800:01:000:0812, керуючись п. 34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

- 1.Дати згоду Семененку Івану Вікторовичу на внесення змін в діючий договір оренди землі №105 від 04.06.2024 р на земельну ділянку комунальної власності кадастровий номер 0522485800:01:000:0812 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва що розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Миколаївка), стосовно зміни істотної умови договору – строк дії договору оренди землі з 2 років на 15 років.
2. Визначити істотну умову договору оренди землі №105 від 04.06.2024р на земельну ділянку комунальної власності зазначену в пункті 1 цього рішення – строк дії договору оренди землі 15 (п'ятнадцять) років.
3. Доручити селищному голові укласти від імені селищної ради договір про внесення змін до договору оренди землі №105 від 04.06.2024 р на земельну ділянку зазначену в пункті 1 цього рішення щодо зміни істотної умови договору оренди – строк дії договору оренди землі з 2 (двох) років на 15 (п'ятнадцять) років.
4. Рекомендувати Семененку Івану Вікторовичу в місячний термін укласти з Літинською селищною радою договір про внесення змін до договору оренди землі №105 від 04.06.2024 р та державну реєстрацію права оренди у відповідності до вимог чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про зміну цільового призначення
земельної ділянки приватної власності

Розглянувши клопотання приватного акціонерного товариства «Племзавод»Літинський» та поданий проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки кадастровий номер 0522481800:02:000:581 площею 14,0003 га приватної власності, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Громадське) з категорії землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) в категорію землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01), розроблений ФОП Гуцалюком Романом Олександровичем на замовлення власника земельної ділянки приватного акціонерного товариства «Племзавод»Літинський», сесія селищної ради відмічає, що в місці розташування земельної ділянки не розроблялось будь якого виду містобудівної документації. За нормою сьомого абзаца частини 3 статті 20 Земельного кодексу України не потребується визначення функціональної зони в межах території розміщення земельної ділянки при здійсненні зміни виду цільового призначення земельної ділянки в межах категорії земель сільськогосподарського призначення (крім віднесення їх до земельних ділянок для садівництва, зміни цільового призначення земельних ділянок під полезахисними лісовими смугами). Така ж норма законодавства передбачена частиною 4 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме зміна цільового призначення земельної ділянки допускається виключно за умови дотримання правил співвідношення між новим видом цільового призначення земельної ділянки та видом функціонального призначення території, визначеного відповідною містобудівною документацією на місцевому рівні, крім випадків, визначених частиною третьою статті 20 Земельного кодексу України.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 19, 20, 122, пунктом 23 розділу Х «Перехідні положення» Земельного Кодексу України, ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ч.4 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити приватному акціонерному товариству «Племзавод»Літинський» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки кадастровий номер 0522481800:02:000:581 площею 14,0003 га приватної власності, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Громадське) з категорії землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) в категорію землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01).
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності кадастровий номер 0522481800:02:000:581 площею 14,0003 га приватної власності, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Громадське) з категорії землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення – для ведення особистого селянського господарства (код КВЦПЗ 01.03) в категорію землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ 01.01).
3. Рекомендувати приватному акціонерному товариства «Племзавод»Літинський» звернутися до органів Державного земельного кадастру для внесення відповідних

відомостей (даних) щодо цільового призначення земельної ділянки зазначеної в пункті 2 цього рішення.

4. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Паламарчук Валентини Григорівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Паламарчуку Володимиру Івановичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Паламарчук В.Г. є спадкоємцем від Паламарчука В.І., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Паламарчук Валентині Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,7200га, що розташовані в межах с. Дяківці Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Паламарчуку Володимиру Івановичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:002:0444 площею 0,2200га, по вулиці Центральна, 42, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:001:0384 площею 0,3000га, для ведення особистого селянського господарства, земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:001:0386 площею 0,0800га, по вулиці Миру, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:001:0385 площею 0,1200га, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконкому Дяковецької сільської ради №50 від 17.12.1993 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» затвердженого рішенням 14 сесії 21 скликання Дяковецької сільської ради від 01.04.1994 року, в пункт 168. виклавши його у такій редакції: «Передати Паламарчуку Володимиру Івановичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,7200га, що розташовані в межах с. Дяківці Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:002:0444 площею 0,2200га, по вулиці Центральна, 42, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:001:0384 площею 0,3000га, для ведення особистого селянського господарства, земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:001:0386 площею 0,0800га, по вулиці Миру, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:001:0385 площею 0,1200га, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Куцак Володимира Олександровича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Куцак Анастасії Мефодіївни (нині покійна), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Куцак В.О. є спадкоємцем від Куцак А.М., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Куцак Володимиру Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,5000га, що розташовані в межах с. Гавришівка Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Куцак Анастасії Мефодіївни (нині покійна), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:04:000:0138 площею 0,2500га, по вулиці Підлісна, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:04:000:0136 площею 0,2500га, по вулиці Підлісна, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконкому Дяковецької сільської ради №50 від 17.12.1993 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» затвердженого рішенням 14 сесії 21 скликання Дяковецької сільської ради від 01.04.1994 року, в пункт 4. виклавши його у такій редакції: «Передати Куцак Анастасії Мефодіївни безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,5000га, що розташовані в межах с. Гавришівка Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:04:000:0138 площею 0,2500га, по вулиці Підлісна, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:04:000:0136 площею 0,2500га, по вулиці Підлісна, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Кононової Олени Дем'янівни, Дідик Ольги Дем'янівни та Поляруша Григорія Дем'яновича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Полярушу Дем'яну Дем'яновичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Кононова О.Д., Дідик О.Д. та Поляруш Г.Д. є спадкоємцями від Поляруша Д.Д., також заявники просять внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Кононовій Олені Дем'янівні, Дідик Ользі Дем'янівні та Полярушу Григорію Дем'яновичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,6000га, що розташовані в межах с. Дяківці Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Полярушу Дем'яну Дем'яновичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:002:0423 площею 0,2500га, по вулиці Галявська, 14, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:002:0425 площею 0,3500га, по вулиці Галявська, 14, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконавчого комітету Дяковецької сільської ради №18 від 21.04.1994 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» затвердженого рішенням 2 сесії 22 скликання Дяковецької сільської ради від 21.10.1994 року, в пункт 6. виклавши його у такій редакції: «Передати Полярушу Дем'яну Дем'яновичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,6000га, що розташовані в межах с. Дяківці Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:002:0423 площею 0,2500га, по вулиці Галявська, 14, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:002:0425 площею 0,3500га, по вулиці Галявська, 14, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявникам звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Годованюка Івана Миколайовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Жовміру Каленику Євгенійовичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Годованюк І.М. є спадкоємцем від Жовміра К.Є., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Годованюку Івану Миколайовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,5000га, що розташовані в межах с. Дяківці Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Жовміру Каленику Євгенійовичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:001:0388 площею 0,2500га, по вулиці Шляхова, 46, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:001:0387 площею 0,2500га, по вулиці Шляхова, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконавчого комітету Дяковецької сільської ради №4 від 20.01.1994 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» затвердженого рішенням 14 сесії 21 скликання Дяковецької сільської ради від 01.04.1994 року, в пункт 48. виклавши його у такій редакції: «Передати Жовміру Каленику Євгенійовичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,5000га, що розташовані в межах с. Дяківці Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:001:0388 площею 0,2500га, по вулиці Шляхова, 46, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:001:0387 площею 0,2500га, по вулиці Шляхова, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо

встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Поліскаліної Марії Валентинівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Головащенко Ганні Тимофіївні (нині покійна), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Поліскаліна М.В. є спадкоємцем від Головащенко Г.Т., також заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Поліскаліній Марії Валентинівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,6100га, що розташовані в межах с. Садове Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Головащенко Ганні Тимофіївні (нині покійна), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:002:0116 площею 0,2500га, по вулиці Зарічна, 2, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:002:0117 площею 0,3600га, по вулиці Зарічна, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 15 сесії 21 скликання Селищенської сільської ради від 01.04.1994 року «Про затвердження рішень сільвиконкому №69 від 25.11.1993р., №75 від 17.12.1993р., №6 від 20.01.1994р., №20 від 17.02.1994р., №32 від 17.03.1994р.» в пункт 257. виклавши його у такій редакції: «Передати Головащенко Ганні Тимофіївні безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,6100га, що розташовані в межах с. Садове Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:002:0116 площею 0,2500га, по вулиці Зарічна, 2, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:002:0117 площею 0,3600га, по вулиці Зарічна, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та

внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Курочки Галини Василівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельну ділянку, яка була передана безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Курочці Василю Івановичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Курочка Г.В. є спадкоємцем від Курочки В.І., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельної ділянки у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Курочці Галині Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Селище Вінницького району Вінницької області, яка була передана у власність спадкодавцю Курочці Василю Івановичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:04:001:0788 площею 0,2500га, по вулиці Коцюбинського, 46, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 2 сесії 22 скликання Селищенської сільської Ради від 21.10.1994 року «Про затвердження рішень сільвиконкому №46 від 19.05.1994р., №55 від 21.06.1994р., №76 від 22.09.1994р. «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» та від №86 від 20.10.1994р.», в пункт 1.56. виклавши його у такій редакції: «Передати Курочці Василю Івановичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,3800га, що розташовані в межах с. Селище Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:04:001:0788 площею 0,2500га, по вулиці Коцюбинського, 46, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка площею 0,1300га, по вулиці Коцюбинського, 46, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Курочки Галини Василівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельну ділянку, яка була передана безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Курочці Василю Івановичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Курочка Г.В. є спадкоємцем від Курочки В.І., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельної ділянки у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Курочці Галині Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1300га, що розташована в межах с. Селище Вінницького району Вінницької області, яка була передана у власність спадкодавцю Курочці Василю Івановичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:04:001:0789 площею 0,1300га, по вулиці Коцюбинського, 46, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 2 сесії 22 скликання Селищенської сільської Ради від 21.10.1994 року «Про затвердження рішень сільвиконкому №46 від 19.05.1994р., №55 від 21.06.1994р., №76 від 22.09.1994р. «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» та від №86 від 20.10.1994р.», в пункт 1.56. виклавши його у такій редакції: «Передати Курочці Василю Івановичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,3800га, що розташовані в межах с. Селище Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:04:001:0788 площею 0,2500га, по вулиці Коцюбинського, 46, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:04:001:0789 площею 0,1300га, по вулиці Коцюбинського, 46, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Лабенської Людмили Миколаївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Матійчук Антоніні Павлівні (нині покійна), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Лабенська Л.М. є спадкоємцем від Матійчук А.П., також заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Лабенській Людмилі Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,5000га, що розташовані в межах с. Селище Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Матійчук Антоніні Павлівні (нині покійна), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:04:001:0794 площею 0,2500га, по вулиці Перемоги, 21, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:01:000:0495 площею 0,2500га, по вулиці Перемоги, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 15 сесії 21 скликання Селищенської сільської ради від 01.04.1994 року «Про затвердження рішень сільвиконкому №69 від 25.11.1993р., №75 від 17.12.1993р., №6 від 20.01.1994р., №20 від 17.02.1994р., №32 від 17.03.1994р.» в пункт 359. виклавши його у такій редакції: «Передати Матійчук Антоніні Павлівні безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,5000га, що розташовані в межах с. Селище Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:04:001:0794 площею 0,2500га, по вулиці Перемоги, 21, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:01:000:0495 площею 0,2500га, по вулиці Перемоги, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Босак Ніни Максимівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідними рішеннями сесії органу місцевого самоврядування Босаку Василю Івановичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Босак Н.М. є спадкоємцем від Босака В.І., також заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Босак Ніні Максимівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,4900га, що розташовані в межах с. Петрик Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Босаку Василю Івановичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522484600:09:000:0389 площею 0,2500га, по вулиці Молодіжна, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522484600:09:000:0390 площею 0,2400га, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 10 сесії 22 скликання Малинівської сільської Ради від 10.12.1997 року «Про передачу безкоштовно у приватну власність земельних ділянок» в пункт 1. у стрічку «Босак Василь Іванович ділянка №68 - 0,25 га», виклавши її у такій редакції: «Передати Босаку Василю Івановичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Петрик Вінницького району Вінницької області, кадастровий номер 0522484600:09:000:0389 по вулиці Молодіжна, для ведення особистого селянського господарства.

1.2. Внести часткову зміну в рішення 7 сесії 23 скликання Малинівської сільської ради від 28.12.1999 року «Про передачу безкоштовно у приватну власність земельних ділянок» в пункт 3. у стрічку «Босак Василь Іванович - с. Петрик діл. №97 - 0,24 га», виклавши її у

такій редакції: «Передати Босаку Василю Івановичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2400га, що розташована в межах с. Петрик Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522484600:09:000:0390, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Софіної Наталії Петрівни та Пугач Ніни Петрівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Прощук Марині Степанівні (нині покійна), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Софіна Н.П. та Пугач Н.П. є спадкоємцями від Прощук М.С., також заявники просять внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Софіній Наталії Петрівні та Пугач Ніні Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,7240га, що розташовані в межах с. Кусиківці Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Прощук Марині Степанівні (нині покійна), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481800:04:001:0252 площею 0,2500га, по вулиці Кармелюка, 50, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522481800:04:001:0253 площею 0,2060га, по вулиці Кармелюка, 50, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522481800:04:001:0250 площею 0,2680га, по вулиці Шевченка, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 8 сесії 22 скликання Громадської сільської ради від 14.08.1997 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність», в пункт 23. виклавши його у такій редакції: «Передати Прощук Марині Степанівні безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,7240га, що розташовані в межах с. Кусиківці Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481800:04:001:0252 площею 0,2500га, по вулиці

Кармелюка, 50, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522481800:04:001:0253 площею 0,2060га, по вулиці Кармелюка, 50, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522481800:04:001:0250 площею 0,2680га, по вулиці Шевченка, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявникам звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Бондар Галини Миколаївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Пшеничнюку Миколі Омеляновичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Бондар Г.М. є спадкоємцем від Пшеничнюка М.О., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Бондар Галині Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,6752га, що розташовані в межах с. Бруслинів Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Пшеничнюку Миколі Омеляновичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:04:001:0779 площею 0,2500га, по вулиці Польова, 11, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:04:001:0781 площею 0,3618га, по вулиці Польова, 11, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:04:001:0778 площею 0,0634га, по вулиці Польова, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 15 сесії 21 скликання Вербівської сільської Ради від 01.04.1994 року «Про передачу громадянам земельних ділянок безкоштовно в приватну власність» в пункт 55. виклавши його у такій редакції: «Передати Пшеничнюку Миколі Омеляновичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,6752 га, що розташовані в межах с. Бруслинів Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:04:001:0779 площею

0,2500га, по вулиці Польова, 11, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:04:001:0781 площею 0,3618га, по вулиці Польова, 11, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:04:001:0778 площею 0,0634га, по вулиці Польова, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Горобчук Ліни Володимирівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Солоненку Тимофію Максимовичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Горобчук Л.В. є спадкоємцем від Солоненка Т.М., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Горобчук Ліні Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,7471га, що розташовані в межах с. Вербівка Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Солоненку Тимофію Максимовичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:03:001:0298 площею 0,2500га, по вулиці Незалежності, 50, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:03:001:0297 площею 0,2971га, по вулиці Незалежності, 50, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:03:001:0294 площею 0,2000га, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 2 сесії 22 скликання Вербівської сільської Ради від 18.10.1994 року «Про передачу громадянам земельних ділянок безкоштовно в приватну власність» в пункт 95. виклавши його у такій редакції: «Передати Солоненку Тимофію Максимовичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,7471га, що розташовані в межах с. Вербівка Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:03:001:0298 площею

0,2500га, по вулиці Незалежності, 50, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:03:001:0297 площею 0,2971га, по вулиці Незалежності, 50, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:03:001:0294 площею 0,2000га, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Малої Галини Петрівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Малій Олександрі Семенівні (нині покійна), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Мала Г.П. є спадкоємцем від Малої О.С., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Малій Галині Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,6100га, що розташовані в межах с. Балин Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Малій Олександрі Семенівні (нині покійна), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522484600:08:000:0285 площею 0,2500га, по вулиці Вишнева, 13, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522484600:08:000:0283 площею 0,3600га, по вулиці Вишнева, 13, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконавчого комітету Малинівської сільської ради №17 від 17.03.1994 року «Про передачу безкоштовно у приватну власність земельних ділянок» затвердженого рішенням 14 сесії 21 скликання Малинівської сільської ради від 30.03.1994 року, в пункт 53. виклавши його у такій редакції: «Передати Малій Олександрі Семенівні безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,6100га, що розташовані в межах с. Балин Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522484600:08:000:0285 площею 0,2500га, по вулиці Вишнева, 13, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522484600:08:000:0283 площею 0,3600га, по вулиці Вишнева, 13, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А

ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Цебрик Наталії Миколаївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Шпаку Миколі Павловичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Цебрик Н.М. є спадкоємцем від Шпака М.П., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Цебрик Наталії Миколаївни технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,3304га, що розташовані в межах с. Городище Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Шпаку Миколі Павловичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:002:0332 площею 0,2500га, по вулиці Річкова, 6, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:002:1332 площею 0,0804га, по вулиці Річкова, 6, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконкому Соснівської сільської ради №25 від 17.03.1994 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» затвердженого рішенням 16 сесії 21 скликання Соснівської сільської ради від 31.03.1994 року, в пункт 47. виклавши його у такій редакції: «Передати Шпаку Миколі Павловичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,3304га, що розташовані в межах с. Городище Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:002:0332 площею 0,2500га, по вулиці Річкова, 6, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:002:1332 площею 0,0804га, по вулиці Річкова, 6, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Мазура Петра Григоровича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Мазур Ользі Арефівні (нині покійна), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Мазур П.Г. є спадкоємцем від Мазур О.А., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Мазуру Петру Григоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,6200га, що розташовані в межах с. Вінниківці Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Мазур Ользі Арефівні (нині покійна), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481600:05:000:0193 площею 0,2500га, по провулку Південний, 4, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522481600:05:000:0194 площею 0,0600га, по провулку Південний, 4, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522481600:05:000:0191 площею 0,3100га, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконавчого комітету Горбовецької сільської Ради №52 від 18.08.1995 року «Про приватизацію земельних ділянок громадянами сіл Антонівка, Вінниківці та Соколівка» затвердженого рішенням 4 сесії 22 скликання Горбовецької сільської Ради від 05.10.1996 року, в пункт 32. виклавши його у такій редакції: «Передати Мазур Ользі Арефівні безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,6200га, що розташовані в межах с. Вінниківці Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481600:05:000:0193 площею 0,2500га, по провулку Південний, 4, для будівництва та

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522481600:05:000:0194 площею 0,0600га, по провулку Південний, 4, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522481600:05:000:0191 площею 0,3100га, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Рябого Володимира Івановича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Рябому Івану Микитовичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевлпорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Рябий В.І. є спадкоємцем від Рябого І.М., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Рябому Володимиру Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,5453га, що розташовані в межах с. Залужне Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Рябому Івану Микитовичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522480800:04:000:0157 площею 0,2500га, по вулиці Івана Богуна, 4, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522480800:04:000:0160 площею 0,2953га, по вулиці Івана Богуна, 4, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконавчого комітету Бірківської сільської ради №8 від 17.03.1994 року «Розгляд заяв про передачу землі у приватну власність» затвердженого рішенням 2 сесії 22 скликання Бірківської сільської ради від 24.10.1994 року, в пункт 1. у стрічку «Рябому Івану Микитовичу с. Залужне 0,70 га: 0,56 біля житлового будинку по вулиці Івана Богуна, дорізка 0,14 га, по вулиці Щорса», виклавши її у такій редакції: «Передати Рябому Івану Микитовичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,5453га, що розташовані в межах с. Залужне Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522480800:04:000:0157 площею 0,2500га, по вулиці Івана Богуна, 4, для будівництва та

обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522480800:04:000:0160 площею 0,2953га, по вулиці Івана Богуна, 4, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Малиновської Теофілі Іванівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Гольчевському Мартину Гнатовичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Малиновська Т.І. є спадкоємцем від Гольчевського М.Г., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Малиновській Теофілі Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,4700га, що розташовані в межах с. Малинівка Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Гольчевському Мартину Гнатовичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522484600:06:002:0187 площею 0,2500га, по вулиці Козицького, 24, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522484600:06:002:0186 площею 0,2200га, по вулиці Козицького, 24, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконкому Малинівської сільської ради №17 від 17.03.1994 року «Про передачу безкоштовно у приватну власність земельних ділянок» затвердженого рішенням 14 сесії 21 скликання Малинівської сільської ради від 30.03.1994 року, в пункт 85. виклавши його у такій редакції: «Передати Гольчевському Мартину Гнатовичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,4700га, що розташовані в межах с. Малинівка Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522484600:06:002:0187 площею 0,2500га, по вулиці Козицького, 24, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер

0522484600:06:002:0186 площею 0,2200га, по вулиці Козицького, 24, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Фостаковської Елеонори Леонідівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельну ділянку, яка була передана безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Фостаковському Стефану Дмитровичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Фостаковська Е.Л. є спадкоємцем від Фостаковського С.Д., також заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельної ділянки у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Фостаковській Елеонорі Леонідівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Літинські Хутори Вінницького району Вінницької області, яка була передана у власність спадкодавцю Фостаковському Стефану Дмитровичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:06:000:0359 площею 0,2500га, по вулиці Коцюбинського, 22, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконавчого комітету Соснівської сільської ради №73 від 17.12.1993 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» затвердженого рішенням 16 сесії 21 скликання Соснівської сільської ради від 31.03.1994 року, в пункт 1. у стрічку «-Фостаковський Степан Дмитрович – 0,25 га по вул. Коцюбинського», виклавши її у такій редакції: «Передати Фостаковському Стефану Дмитровичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Літинські Хутори Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:06:000:0359 по вулиці Коцюбинського, 22, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Муравської Людмили Іванівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельну ділянку, яка була передана безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Венедіктову Івану Петровичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Муравська Л.І. є спадкоємцем від Венедіктова І.П., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельної ділянки у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Муравській Людмилі Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1027га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області, яка була передана у власність спадкодавцю Венедіктову Івану Петровичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522455100:00:003:2290 площею 0,1027га, по вулиці Миколи Битинського, 21, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 16 сесії 21 скликання Літинської селищної ради від 06.04.1994 р. «Про приватизацію земельних ділянок», в пункт 21. виклавши його у такій редакції: «Передати Венедіктову Івану Петровичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,1027га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522455100:00:003:2290 по вулиці Миколи Битинського, 21, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Курочки Любов Вікторівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Слободянюк Олені Йосипівні (нині покійна), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Курочка Л.В. є спадкоємцем від Слободянюк О.Й., також заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Курочці Любов Вікторівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,6300га, що розташовані в межах с. Садове Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Слободянюк Олені Йосипівні (нині покійна), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:004:0543 площею 0,2500га, по вулиці Шульги, 37, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:004:0545 площею 0,3800га, по вулиці Шульги, 37, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 11 сесії 22 скликання Селищенської сільської ради від 30.12.1997 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» в пункт 21. виклавши його у такій редакції: «Передати Слободянюк Олені Йосипівні безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,6300га, що розташовані в межах с. Садове Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:004:0543 площею 0,2500га, по вулиці Шульги, 37, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і

споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:004:0545 площею 0,3800га, по вулиці Шульги, 37, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Байбак Ірини Степанівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Липкань Парасковії Іванівні (нині покійна), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Байбак І.С. є спадкоємцем від Липкань П.І., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Байбак Ірині Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,5000га, що розташовані в межах с. Трибухи Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Липкань Парасковії Іванівні (нині покійна), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522483200:05:002:0456 площею 0,2500га, по вулиці Лісна, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522483200:05:002:0455 площею 0,1479га, по вулиці Лісна, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522483200:05:002:0454 площею 0,1021га, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконавчого комітету Івчанської сільської ради №39 від 22.12.1993 р. «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» затвердженого рішенням 16 сесії 21 скликання Івчанської сільської ради від 22.12.1993 року, в пункт 45. виклавши його у такій редакції: «Передати Липкань Парасковії Іванівні безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,5000га, що розташовані в межах с. Трибухи Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522483200:05:002:0456 площею 0,2500га, по вулиці Лісна, для будівництва та обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522483200:05:002:0455 площею 0,1479га, по вулиці Лісна, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522483200:05:002:0454 площею 0,1021га, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Голуб Валентини Василівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельну ділянку, яка була передана безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Мельнику Василю Михайловичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Голуб В.В. є спадкоємцем від Мельника В.М., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельної ділянки у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Голуб Валентині Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2400га, що розташована в межах с. Петрик Вінницького району Вінницької області, яка була передана у власність спадкодавцю Мельнику Василю Михайловичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522484600:10:000:1220 площею 0,2400га, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 7 сесії 23 скликання Малинівської сільської ради від 28.12.1999 року «Про передачу безкоштовно у приватну власність земельних ділянок», в пункт 3. у стрічку «Мельник Василь Іванович – с. Петрик діл. 128 – 0,29га» виклавши її у такій редакції: «Передати Мельнику Василю Михайловичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2400га, що розташована в межах с. Петрик Вінницького району Вінницької області, кадастровий номер 0522484600:10:000:1220 для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Пилипчук Ніни Яківни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування Мельнику Якову Гавриловичу (нині покійний), сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав. В технічній документації наявні підтверджуючі документи, що Пилипчук Н.Я. є спадкоємцем від Мельника Я.Г., також заявник просить внести відповідні зміни в попереднє рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Пилипчук Ніні Яківні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,5600га, що розташовані в межах с. Городище Вінницького району Вінницької області, які були передані у власність спадкодавцю Мельнику Якову Гавриловичу (нині покійний), в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:002:0320 площею 0,2500га, по вулиці Кармелюка, 33, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:002:0321 площею 0,1100га, по вулиці Кармелюка, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:002:0319 площею 0,2000га, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконкому Соснівської сільської ради №34 від 21.04.1994 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» затвердженого рішенням 17 сесії 21 скликання Соснівської сільської ради від 13.05.1994 року, в пункт 36. виклавши його у такій редакції: «Передати Мельнику Якову Гавриловичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,5600га, що розташовані в межах с. Городище Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:002:0320 площею

0,2500га, по вулиці Кармелюка, 33, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:002:0321 площею 0,1100га, по вулиці Кармелюка, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:002:0319 площею 0,2000га, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Поляруша Івана Мусійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані заявнику безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав, також в клопотанні заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Полярушу Івану Мусійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,6700га, що розташовані в межах с. Дяківці Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:002:0442 площею 0,2500га, по вулиці Квіткова, 7, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:002:0441 площею 0,3200га, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:002:0440 площею 0,1000га, для ведення особистого селянського господарства.

1.1 Внести часткову зміну в рішення 6 сесії 22 скликання Дяковецької сільської ради від 28.03.1997 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» у стрічку «Передати гр. Полярушу Івану Мусійовичу в приватну власність земельну ділянку площею 0,67 га, для ведення особистого підсобного господарства, яка знаходиться в межах с. Дяковець по вул. Фрунзе 0,25 га по вул. Примакова 0,32 га, урочище «Попова левада» 0,10 га», виклавши її у такій редакції: «Передати Полярушу Івану Мусійовичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,6700га, що розташовані в межах с. Дяківці Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:002:0442 площею

0,2500га, по вулиці Квіткова, 7, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:002:0441 площею 0,3200га, для ведення особистого селянського господарства та земельна ділянка кадастровий номер 0522482600:03:002:0440 площею 0,1000га, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Полискаліної Марії Валентинівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані заявнику безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав, також в клопотанні заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Полискаліній Марії Валентинівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,5300га, що розташовані в межах с. Садове Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:004:0583 площею 0,2000га по вулиці Галіча, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:002:0118 площею 0,3300га по вулиці Зарічна, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 11 сесії 22 скликання Селищенської сільської ради від 30.12.1997 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність», в пункт 81. виклавши його у такій редакції: «Передати Полискаліній Марії Валентинівні безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,5300га, що розташовані в межах с. Садове Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:004:0583 площею 0,2000га по вулиці Галіча, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:05:002:0118 площею 0,3300га по вулиці Зарічна, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Мазур Марії Григорівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельну ділянку, яка була передана заявнику безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також в клопотанні заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельної ділянки у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Мазур Марії Григорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Вінниківці Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481600:05:000:0192 площею 0,2500га по вулиці Степова, 18, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1.1. Внести часткову зміну в рішення виконавчого комітету Горбовецької сільської ради №52 від 18.08.1995 року «Про приватизацію земельних ділянок громадянами сіл Антонівка, Вінниківці та Соколівка» затвердженого рішенням 4 сесії 22 скликання Горбовецької сільської ради від 05.10.1996 року, в пункт 33. виклавши його у такій редакції: «Передати Мазур Марії Григорівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Вінниківці Вінницького району Вінницької області, кадастровий номер 0522481600:05:000:0192 по вулиці Степова, 18, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Тарасюка Івана Тимофійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані заявнику безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав, також в клопотанні заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Тарасюку Івану Тимофійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2915га, що розташовані в межах с. Городище Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:001:0505 площею 0,2500га по вулиці Подільська, 87, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:001:0506 площею 0,0415га по вулиці Подільська, 87, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення №25 виконавчого комітету Соснівської сільської ради від 17.03.1994 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність» затвердженого рішенням 16 сесії 21 скликання Соснівської сільської ради від 31.03.1994 року, в пункт 153. виклавши його у такій редакції: «Передати Тарасюку Івану Тимофійовичу безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,2915га, що розташовані в межах с. Городище Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:001:0505 площею 0,2500га по вулиці Подільська, 87, для будівництва та обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:05:001:0506 площею 0,0415га по вулиці Подільська, 87, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Слободянюк Лариси Василівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані заявнику безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав, також в клопотанні заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Слободянюк Ларисі Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,4500га, що розташовані в межах с. Залужне Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522480800:04:000:0159 площею 0,2500га по вулиці Зарічна, 16, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522480800:04:000:0158 площею 0,2000га по вулиці Зарічна, 16, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення №27 виконавчого комітету Бірківської сільської ради від 24.11.1994 року «Розгляд заяв про передачу землі у приватну власність» затвердженого рішенням 4 сесії 22 скликання Бірківської сільської ради від 17.10.1995 року, в пункт 1. у стрічку «Іващук Ларисі Василівні 0,45 га с. Залужне, по біля житлового будинку вул. Зарічній», виклавши її у такій редакції: «Передати Слободянюк Ларисі Василівні безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,4500га, що розташовані в межах с. Залужне Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522480800:04:000:0159 площею 0,2500га по вулиці

Зарічна, 16, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522480800:04:000:0158 площею 0,2000га по вулиці Зарічна, 16, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Сніжинської Ніни Олексіївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані заявнику безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав, також в клопотанні заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сніжинській Ніні Олексіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,3035га, що розташовані в межах с. Селище Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:04:002:0603 площею 0,2500га по вулиці Кармелюка, 9, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:04:002:0600 площею 0,0535га по вулиці Кармелюка, 9, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 10 сесії 22 скликання Селищенської сільської ради від 28.11.1997 року «Про затвердження рішень сільвиконкому №119 від 25.09.1997р., №133 від 16.10.1997р., №145 від 20.11.1997р. «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність», в пункт 2.90. виклавши його у такій редакції: «Передати Сніжинській Ніні Олексіївні безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,3035га, що розташовані в межах с. Селище Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:04:002:0603 площею 0,2500га по вулиці Кармелюка, 9, для будівництва та обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522486200:04:002:0600 площею 0,0535га по вулиці Кармелюка, 9, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Обертинської Іванни Миколаївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельну ділянку, яка була передана заявнику безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також в клопотанні заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельної ділянки у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Обертинській Іванні Миколаївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1500га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522455100:00:003:2295 площею 0,1500га по вулиці Світанкова, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 16 сесії 21 скликання Літинської селищної ради від 06.04.1994 р. «Про приватизацію земельних ділянок», в пункт 485. виклавши його у такій редакції: «Передати Обертинській Іванні Миколаївні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,1500га, що розташована в межах селище Літин Вінницького району Вінницької області, кадастровий номер 0522455100:00:003:2295 по вулиці Світанкова, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Дикої Марії Павлівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельну ділянку, яка була передана заявнику безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також в клопотанні заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельної ділянки у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Дикій Марії Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522486400:04:000:0910 площею 0,2500га по вулиці Лесі Українки, 10, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 11 сесії 4 скликання Соснівської сільської ради №331 від 19.02.2004 року «Про надання земельних ділянок у приватну власність», в пункт 1/8. виклавши його у такій редакції: «Передати Дикій Марії Павлівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Сосни Вінницького району Вінницької області, кадастровий номер 0522486400:04:000:0910 по вулиці Лесі Українки, 10, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Ковальчука Андрія Григоровича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельну ділянку, яка була передана заявнику безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також в клопотанні заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельної ділянки у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Ковальчуку Андрію Григоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Бруслинів Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:04:001:0782 площею 0,2500га по провулку Партизанський, 5, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 10 сесії 22 скликання Вербівської сільської ради від 27.11.1997 року «Про передачу громадянам земельних ділянок безкоштовно у приватну власність», в пункт 192. виклавши його у такій редакції: «Передати Ковальчуку Андрію Григоровичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Бруслинів Вінницького району Вінницької області, кадастровий номер 0522481300:04:001:0782 по провулку Партизанський, 5, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Франчука Івана Григоровича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельну ділянку, яка була передана заявнику безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також в клопотанні заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельної ділянки у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Франчуку Івану Григоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Кусиківці Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481800:04:002:0202 площею 0,2500га по вулиці Миру, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 7 сесії 22 скликання Громадської сільської ради від 18.03.1997 року «Про передачу громадянам земельних ділянок у приватну власність», в пункт 6. виклавши його у такій редакції: «Передати Франчуку Івану Григоровичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га, що розташована в межах с. Кусиківці Вінницького району Вінницької області, кадастровий номер 0522481800:04:002:0202 по вулиці Миру, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та внесення часткових змін в попередні рішення сесії стосовно безоплатної передачі громадянам земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Вонсович Поліни Павлівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що розташовані в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади з метою реєстрації права приватної власності на земельні ділянки, які були передані заявнику безоплатно у приватну власність за відповідним рішенням сесії органу місцевого самоврядування, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки, чим підтверджується, що земельні ділянки сформовані, як об'єкт цивільних прав, також в клопотанні заявник просить внести відповідні зміни в попередні рішення органу місцевого самоврядування стосовно приватизації земельних ділянок у відповідності до фактичних розмірів визначених в натурі (на місцевості) документацією із землеустрою.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст. 12, 79-1, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 п. 1 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26, п. 14 розділу V Прикінцеві та перехідні положення Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Вонсович Поліні Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) загальною площею 0,6000га, що розташовані в межах с. Вербівка Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:03:001:0330 площею 0,2500га по вулиці Незалежності, 11, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:03:001:0329 площею 0,3500га по вулиці Незалежності, 11, для ведення особистого селянського господарства.

1.1. Внести часткову зміну в рішення 10 сесії 22 скликання Вербівської сільської ради від 27.11.1997 року «Про передачу громадянам земельних ділянок безкоштовно у приватну власність» в пункт 20. виклавши його у такій редакції: «Передати Вонсович Поліні Павлівні безоплатно у приватну власність земельні ділянки загальною площею 0,6000га,

що розташовані в межах с. Вербівка Вінницького району Вінницької області, в тому числі земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:03:001:0330 площею 0,2500га по вулиці Незалежності, 11, для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та земельна ділянка кадастровий номер 0522481300:03:001:0329 площею 0,3500га по вулиці Незалежності, 11, для ведення особистого селянського господарства».

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Бондара Григорія Володимировича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Вербівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522481300:01:000:0437, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Бондару Григорію Володимировичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за межами села Вербівка Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522481300:01:000:0437 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Бондар Віри Михайлівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Вербівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522481300:01:000:0437, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Бондар Вірі Михайлівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за межами села Вербівка Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522481300:01:000:0437 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Глушко Галини Олександрівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Літинка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,1500 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522484200:03:001:0249, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Глушко Галині Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га, яка розташована за межами села Літинка Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522484200:03:001:0249 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Літинської Галини Михайлівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Івча Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522483200:02:000:0475, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Літинській Галині Михайлівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за межами села Івча Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522483200:02:000:0475 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Байбак Ксенії Іванівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Івча Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522483200:02:000:0500, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Байбак Ксенії Іванівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за межами села Івча Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522483200:02:000:0500 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Радківської Людмили Сергіївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована в межах села Малинівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,2500 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522484600:06:001:0223, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Радківській Людмилі Сергіївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2500 га, яка розташована в межах села Малинівка Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522484600:06:001:0223 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Доценко Олени Семенівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Бруслинів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,4000 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522481300:01:000:0472, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу ІІ Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Доценко Олені Семенівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,4000 га, яка розташована за межами села Бруслинів Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522481300:01:000:0472 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____	Мельник І.В.
Погоджено _____	Король М.О.
_____	Бевз М.Г.
_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Плахотнюк Жанни Миколаївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Соколівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522481600:01:000:0781, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Плахотнюк Жанні Миколаївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за межами села Соколівка Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522481600:01:000:0781 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Плахотнюка Вадима Валентиновича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Соколівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,6000 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522481600:01:000:0781, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Плахотнюку Вадиму Валентиновичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,6000 га, яка розташована за межами села Соколівка Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522481600:01:000:0781 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Семенова Сергія Олександровича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Кулига Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,3000 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522483600:01:000:0412, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Семенову Сергію Олександровичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га, яка розташована за межами села Кулига Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522483600:01:000:0412 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Бурдиги Лариси Павлівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Кулига Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,3000 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522483600:01:000:0389, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Бурдизі Ларисі Павлівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,3000 га, яка розташована за межами села Кулига Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522483600:01:000:0389 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Палія Максима Сухрабовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Бірків Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,2000 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522480800:02:000:0585, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Палію Максиму Сухрабовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га, яка розташована за межами села Бірків Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522480800:02:000:0585 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Байбак Юлії Василівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Івча Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,2000 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522483200:02:000:0475, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Байбак Юлії Василівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2000 га, яка розташована за межами села Івча Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522483200:02:000:0475 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.

ПРОЄКТ



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для городництва

Розглянувши клопотання Донченко Ольги Андріївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Івча Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, орієнтовною площею 0,4000 га, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522483200:02:000:0475, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Донченко Ользі Андріївні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,4000 га, яка розташована за межами села Івча Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для городництва, яка суміжна із земельною ділянкою з кадастровим номером 0522483200:02:000:0475 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1. цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А

ПРОЄКТ

ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
з метою безоплатної її передачі у власність

Розглянувши клопотання Вдовіченка Михайла Васильовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400га, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Петрик) ОГ «Садівник», з метою передачі її безоплатно у приватну власність для індивідуального садівництва за рахунок земель комунальної власності, сесія відмічає, що на зазначеній ділянці розміщено об'єкт нерухомого майна – садовий будинок з прибудовами, господарськими будівлями та спорудами право власності на який зареєстровано на Вдовіченка Михайла Васильовича. На час прийняття рішення право користування чи право власності на зазначену земельну ділянку не зареєстровано.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 35, 79¹, 116, 118, 120, 121, 122, пунктів 24, 27 розділу X Перехідні положення Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Вдовіченку Михайлу Васильовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400га, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Петрик) ОГ «Садівник», з метою передачі її безоплатно у приватну власність для індивідуального садівництва на якій розміщено об'єкт нерухомого майна – садовий будинок з прибудовами, господарськими будівлями та спорудами право власності на який зареєстровано на Вдовіченка Михайла Васильовича за рахунок земель комунальної власності не наданих у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1 цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____	Мельник І.В.
Погоджено _____	Король М.О.
_____	Бевз М.Г.
_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А

ПРОЄКТ

ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
з метою безоплатної її передачі у власність

Розглянувши клопотання Захарчука Сергія Васильовича про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400га, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Петрик) ДСГОГ «Іва», з метою передачі її безоплатно у приватну власність для індивідуального садівництва за рахунок земель комунальної власності, сесія відмічає, що на зазначеній ділянці розміщено об'єкт нерухомого майна – садовий будинок з прибудовами, господарськими будівлями та спорудами право власності на який зареєстровано на Захарчука Сергія Васильовича. На час прийняття рішення право користування чи право власності на зазначену земельну ділянку не зареєстровано.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 35, 79¹, 116, 118, 120, 121, 122, пунктів 24, 27 розділу X Перехідні положення Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Захарчуку Сергію Васильовичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0400га, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Петрик) ДСГОГ «Іва», з метою передачі її безоплатно у приватну власність для індивідуального садівництва на якій розміщено об'єкт нерухомого майна – садовий будинок з прибудовами, господарськими будівлями та спорудами право власності на який зареєстровано на Захарчука Сергія Васильовича за рахунок земель комунальної власності не наданих у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1 цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПРОЄКТ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на розроблення проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою надання
її в оренду для сінокосіння і випасання худоби

Розглянувши клопотання Півторака Івана Хомича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Новоселиця Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області, з метою передачі її в оренду для сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 1,9000 га, за рахунок земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522481300:02:000:0707, сесія селищної ради відмічає, що зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 122, 123, 124, 134, пунктом 24 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Дати дозвіл Півтораку Івану Хомичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,9000 га, яка розташована за межами села Новоселиця Літинської селищної територіальної громади, Вінницького району, Вінницької області з метою передачі її в оренду для сінокосіння і випасання худоби, за рахунок земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 0522481300:02:000:0707 не наданої у власність чи користування.
2. Рекомендувати заявнику після розроблення проекту землеустрою зазначеного в пункті 1 цього рішення подати його на розгляд сесії Літинської селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Поліщука Анатолія Івановича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах с. Багринівці, Вінницького району Вінницької області вулиця Соборна, 13 та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст. ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Поліщуку Анатолію Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522480400:04:001:0374 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Багринівці, вулиця Соборна, 13, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Поліщуку Анатолію Івановичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522480400:04:001:0374 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Багринівці, Вінницького району, Вінницької області вулиця Соборна, 13, на якій розміщено його власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Расторгуєвої Надії Федорівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах с. Залужне, Вінницького району Вінницької області вулиця Вишнева, 18, та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст.ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Расторгуєвій Надії Федорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522480800:04:000:0161 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Залужне, вулиця Вишнева, 18, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Расторгуєвій Надії Федорівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522480800:04:000:0161 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд, що розташована в межах с. Залужне, Вінницького району, Вінницької області вулиця Вишнева, 18, на якій розміщено її власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Гайкової Галини Михайлівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах селище Літин, Вінницького району Вінницької області вулиця Миколи Битинського, 12 та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст.ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Гайковій Галині Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0873га кадастровий номер 0522455100:00:003:2292 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах селище Літин, вулиця Миколи Битинського, 12, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Гайковій Галині Михайлівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0873га кадастровий номер 0522455100:00:003:2292 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд, що розташована в межах селище Літин, Вінницького району, Вінницької області вулиця Миколи Битинського, 12, на якій розміщено її власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Сергійчука Андрія Івановича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах с. Балин, Вінницького району Вінницької області вулиця Польова, 30 та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст.ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сергійчуку Андрію Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0869га кадастровий номер 0522484600:08:000:0278 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Балин, вулиця Польова, 30, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Сергійчуку Андрію Івановичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0869га кадастровий номер 0522484600:08:000:0278 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд, що розташована в межах с. Балин, Вінницького району, Вінницької області вулиця Польова, 30, на якій розміщено його власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Сьотки Валентини Степанівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах с. Вишенька, Вінницького району Вінницької області вулиця Садова, 21, та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст.ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Сьотці Валентині Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522484600:07:001:0091 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Вишенька, вулиця Садова, 21, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Сьотці Валентині Степанівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522484600:07:001:0091 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд, що розташована в межах с. Вишенька, Вінницького району, Вінницької області вулиця Садова, 21, на якій розміщено її власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Задранівського Вацлава Феліксовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах селище Літин, Вінницького району Вінницької області провулок Вишневий, 7 та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст.ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Задранівському Вацлаву Феліксовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1046га кадастровий номер 0522455100:00:003:2291 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах селище Літин, провулок Вишневий, 7, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Задранівському Вацлаву Феліксовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,1046га кадастровий номер 0522455100:00:003:2291 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах селище Літин, Вінницького

району, Вінницької області, провулок Вишневий, 7, на якій розміщено його власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Грушко Жанни Іванівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах с. Трибухи, Вінницького району Вінницької області вулиця Партизанська, 7 та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст.ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Грушко Жанні Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522483200:05:002:0451 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Трибухи, вулиця Партизанська, 7, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Грушко Жанні Іванівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522483200:05:002:0451 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Трибухи, Вінницького району, Вінницької області вулиця Партизанська, 7, на якій розміщено її власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Слободяник Тетяни Анатоліївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах с. Малинівка, Вінницького району Вінницької області вулиця Шкільна, 10 та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст.ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Слободяник Тетяні Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522484600:06:001:0222 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Малинівка, вулиця Шкільна, 10, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Слободяник Тетяні Анатоліївні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522484600:06:001:0222 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Малинівка, Вінницького району, Вінницької області вулиця Шкільна, 10, на якій розміщено її власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Гусака Сергія Степановича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах с. Багринівці, Вінницького району Вінницької області вулиця Героїв України, 49 та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст.ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Гусаку Сергію Степановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522480400:04:001:0375 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Багринівці, вулиця Героїв України, 49, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Гусаку Сергію Степановичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522480400:04:001:0375 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Багринівці, Вінницького району, Вінницької області, вулиця Героїв України, 49, на якій розміщено його власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Харкової Марії Юріївни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах с. Кусиківці, Вінницького району Вінницької області вулиця Шляхова, 10 та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст.ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Харковій Марії Юріївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0881га кадастровий номер 0522481800:04:001:0090 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Кусиківці, вулиця Шляхова, 10, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Харковій Марії Юріївні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0881га кадастровий номер 0522481800:04:001:0090 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Кусиківці, Вінницького району, Вінницької області вулиця Шляхова, 10, на якій розміщено її власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Войтовського Бориса Андрійовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах селище Літин, Вінницького району Вінницької області, провулок Вишневий, 2 та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст.ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Войтовському Борису Андрійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0758га кадастровий номер 0522455100:00:003:2296 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах селище Літин, провулок Вишневий, 2, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Войтовському Борису Андрійовичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0758га кадастровий номер 0522455100:00:003:2296 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах селище Літин, Вінницького району, Вінницької області.

району, Вінницької області, провулок Вишневий, 2, на якій розміщено його власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Козачок Світлани Василівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах с. Бірків, Вінницького району Вінницької області вулиця Героїв України, 46 та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст.ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Козачок Світлані Василівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522480800:03:001:0234 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Бірків, вулиця Героїв України, 46, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Козачок Світлані Василівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522480800:03:001:0234 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Бірків, Вінницького району, Вінницької області вулиця Героїв України, 46, на якій розміщено її власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.
Погоджено _____ Король М.О.
_____ Бевз М.Г.
_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Нестерової Крістіни Олегівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах с. Громадське, Вінницького району Вінницької області провулок Героїв України, 4А, та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст. ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Нестеровій Крістіні Олегівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1270га кадастровий номер 0522481800:03:000:0281 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Громадське, провулок Героїв України, 4А, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Нестеровій Крістіні Олегівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,1270га кадастровий номер 0522481800:03:000:0281 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Громадське, Вінницького району, Вінницької області провулок Героїв України, 4А, на якій розміщено її власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність в межах населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Середи Наталії Степанівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована в межах с. Городище, Вінницького району Вінницької області вулиця Набережна, 19А, та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення, ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на житловий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст. ст. 12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Середі Наталії Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522486400:05:002:0334 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Городище, вулиця Набережна, 19А, Вінницького району, Вінницької області.

1.1 Передати Середі Наталії Степанівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,2500га кадастровий номер 0522486400:05:002:0334 за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, що розташована в межах с. Городище, Вінницького району, Вінницької області, вулиця Набережна, 19А, на якій розміщено її власний житловий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Кульчицького Анатолія Андрійовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Бруслинів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522481300:01:000:0656 загальною площею 0,4000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Кульчицькому Анатолію Андрійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Бруслинів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522481300:01:000:0656 загальною площею 0,4000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Кульчицькому Анатолію Андрійовичу в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,4000га, кадастровий номер 0522481300:01:000:0656, що розташована за межами села Бруслинів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 2 (два) роки за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
3.1.Встановити Кульчицькому Анатолію Андрійовичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Кульчицькому Анатолію Андрійовичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в

місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Романова Олега Петровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Залужне Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522480800:01:000:0358 загальною площею 0,6000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Романову Олегу Петровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Залужне Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522480800:01:000:0358 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Романову Олегу Петровичу в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000га, кадастровий номер 0522480800:01:000:0358, що розташована за межами села Залужне Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
3.1.Встановити Романову Олегу Петровичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Романову Олегу Петровичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та

провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Порхуна Леоніда Миколайовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Залужне Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522480800:01:000:0359 загальною площею 0,6000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Порхуну Леоніду Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Залужне Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522480800:01:000:0359 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Порхуну Леоніду Миколайовичу в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000га, кадастровий номер 0522480800:01:000:0359, що розташована за межами села Залужне Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1.Встановити Порхуну Леоніду Миколайовичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Порхуну Леоніду Миколайовичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний

термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Коломієць Наталії Олексіївни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Залужне Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522480800:01:000:0356 загальною площею 0,6000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянкою в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Коломієць Наталії Олексіївни проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Залужне Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522480800:01:000:0356 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Коломієць Наталії Олексіївни в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000га, кадастровий номер 0522480800:01:000:0356, що розташована за межами села Залужне Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
3.1.Встановити Коломієць Наталії Олексіївни ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Коломієць Наталії Олексіївни укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний

термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Вишаровської Алли Андріївни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Кільянівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522480800:01:000:1016 загальною площею 0,6000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянкою в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Вишаровській Аллі Андріївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Кільянівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522480800:01:000:1016 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Вишаровській Аллі Андріївні в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000га, кадастровий номер 0522480800:01:000:1016, що розташована за межами села Кільянівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
3.1.Встановити Вишаровській Аллі Андріївні ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.

4. Рекомендувати Вишаровській Аллі Андріївні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Мазурик Лідії Андріївни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Кільянівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522480800:01:000:1017 загальною площею 0,6000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадяною в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Мазурик Лідії Андріївни проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Кільянівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522480800:01:000:1017 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Мазурик Лідії Андріївни в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000га, кадастровий номер 0522480800:01:000:1017, що розташована за межами села Кільянівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
- 3.1.Встановити Мазурик Лідії Андріївни ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Мазурик Лідії Андріївни укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та

провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Ірініч Лілії Михайлівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Вербівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522481300:01:000:0738 загальною площею 0,6000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянкою в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Ірініч Лілії Михайлівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Вербівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522481300:01:000:0738 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Ірініч Лілії Михайлівні в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000га, кадастровий номер 0522481300:01:000:0738, що розташована за межами села Вербівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 2 (два) роки за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
 - 3.1.Встановити Ірініч Лілії Михайлівні ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Ірініч Лілії Михайлівні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та

провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Горобчук Ірини Миколаївни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Вербівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522481300:01:000:0740 загальною площею 0,6000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянкою в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Горобчук Ірині Миколаївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Вербівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522481300:01:000:0740 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Горобчук Ірині Миколаївні в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000га, кадастровий номер 0522481300:01:000:0740, що розташована за межами села Вербівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 2 (два) роки за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
3.1. Встановити Горобчук Ірині Миколаївні ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Горобчук Ірині Миколаївні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та

провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Кащенко Валентини Дмитрівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Івча Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483200:02:000:0638 загальною площею 0,5000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянкою в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Кащенко Валентині Дмитрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Івча Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522483200:02:000:0638 загальною площею 0,5000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Кащенко Валентині Дмитрівні в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,5000га, кадастровий номер 0522483200:02:000:0638, що розташована за межами села Івча Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 20 (двадцять) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
3.1.Встановити Кащенко Валентині Дмитрівні ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Кащенко Валентині Дмитрівні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний

термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Вансович Тетяни Анатоліївни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Городище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:01:000:0504 загальною площею 0,6000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянкою в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Вансович Тетяні Анатоліївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Городище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:01:000:0504 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Вансович Тетяні Анатоліївні в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000га, кадастровий номер 0522486400:01:000:0504, що розташована за межами села Городище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 7 (сім) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
3.1.Встановити Вансович Тетяні Анатоліївні ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Вансович Тетяні Анатоліївні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний

термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Ткачук Каріни Сергіївни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Городище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:01:000:0505 загальною площею 0,6000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадяною в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Ткачук Каріні Сергіївні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Городище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:01:000:0505 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Ткачук Каріні Сергіївні в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000га, кадастровий номер 0522486400:01:000:0505, що розташована за межами села Городище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 7 (сім) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
3.1.Встановити Ткачук Каріні Сергіївні ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Ткачук Каріні Сергіївні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та

провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Дикої Альони Григорівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Городище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:01:000:0506 загальною площею 0,6000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянкою в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Дикій Альоні Григорівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Городище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:01:000:0506 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Дикій Альоні Григорівні в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000га, кадастровий номер 0522486400:01:000:0506, що розташована за межами села Городище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 7 (сім) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
3.1.Встановити Дикій Альоні Григорівні ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Дикій Альоні Григорівні укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та

провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Дикого Петра Борисовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Городище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:01:000:0503 загальною площею 0,6000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Дикому Петру Борисовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами села Городище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522486400:01:000:0503 загальною площею 0,6000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Дикому Петру Борисовичу в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,6000га, кадастровий номер 0522486400:01:000:0503, що розташована за межами села Городище Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 7 (сім) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
3.1. Встановити Дикому Петру Борисовичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.
4. Рекомендувати Дикому Петру Борисовичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та

провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.

5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В.

Погоджено _____ Король М.О.

_____ Бевз М.Г.

_____ Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо
відведення земельної ділянки та надання її в оренду

Розглянувши клопотання Завадського Володимира Олександровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована в межах села Вербівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522481300:03:001:0328 загальною площею 0,2000га., та надання її в оренду, сесія відмічає, що разом з клопотанням подано відповідний проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та витяг з Державного земельного кадастру. Зазначена ділянка станом на час прийняття рішення не надана у власність чи користування та вільна від об'єктів нерухомого майна – будівель та споруд. Громадянином в клопотанні надано згоду на умови оренди зазначеної ділянки.

Враховуючи вищевикладене, на підставі ст.ст.12, 22, 36, 79¹, 93, 116, 122, 123, 124, 134 пункт 24 розділу X Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Завадському Володимирі Олександровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована в межах села Вербівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області кадастровий номер 0522481300:03:001:0328 загальною площею 0,2000га за цільовим призначенням для городництва.
2. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку вказану в пункті 1 цього рішення на Літинську селищну територіальну громаду в особі Літинської селищної ради.
3. Надати Завадському Володимирі Олександровичу в оренду земельну ділянку комунальної власності загальною площею 0,2000га, кадастровий номер 0522481300:03:001:0328, що розташована в межах села Вербівка Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області для городництва (код по КВЦПЗ 01.07.) строком на 7 (сім) років за рахунок земель не наданих у користування та не переданих у власність.
3.1.Встановити Завадському Володимирі Олександровичу ставку орендної плати за земельну ділянку зазначену в пункті 3 цього рішення у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки в рік, з періодичністю сплати щорічно.

4. Рекомендувати Завадському Володимиру Олександровичу укласти договір оренди на земельну ділянку вказану в пункті 3 цього рішення з Літинською селищною радою в місячний термін та провести реєстрацію права оренди на земельну ділянку згідно вимог чинного законодавства.
5. Відділу земельних відносин селищної ради внести відповідні зміни в земельно-облікові документи.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатної передачі земельних ділянок у власність за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Касяненко Ірини Іванівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області, та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання додана відповідна технічна документація із землеустрою, яка розроблена суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення ним не використовувалось. В поданій технічній документації із землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на садовий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, беручи до уваги погодження суміжних землекористувачів і землевласників, відповідно до ст.ст.12, 80, 81, 83, 91, 116, 118, 120, 121, 122, 184, 195 пункту 24 розділу X Перехідні положення Земельного Кодексу України, п. 3, 6, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26 Закону України «Про землеустрій», ст. 18 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 3 розділу VII прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Касяненко Ірині Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0614га кадастровий номер 0522484600:04:000:1382 за цільовим призначенням для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Петрик Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області.

1.1. Передати Касяненко Ірині Іванівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0614га кадастровий номер 0522484600:04:000:1382 за цільовим призначенням для індивідуального садівництва, що розташована за межами населеного пункту с. Петрик Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області, на якій розміщено її власний садовий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та безоплатної передачі земельних ділянок у власність за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Бігун Тетяни Петрівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Садове) та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання доданий відповідний проект землеустрою, який розроблений суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення ним не використовувалось. В поданому проекті землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на садовий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 35, 79¹, 116, 118, 120, 121, 122, пунктів 24, 27 розділу X Перехідні положення Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Бігун Тетяні Петрівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,1200га кадастровий номер 0522486200:02:000:0872 за цільовим призначенням для індивідуального садівництва, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Садове).

1.1. Передати Бігун Тетяні Петрівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,1200га кадастровий номер 0522486200:02:000:0872 за цільовим призначенням для індивідуального садівництва, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Садове), на якій розміщено її власний садовий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та безоплатної передачі земельних ділянок у власність за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Файдена Сергія Григоровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Петрик), та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання доданий відповідний проект землеустрою, який розроблений суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землепорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення ним не використовувалось. В поданому проекті землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на садовий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 35, 79¹, 116, 118, 120, 121, 122, пунктів 24, 27 розділу X Перехідні положення Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Файдену Сергію Григоровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0400га кадастровий номер 0522484600:04:000:1388 за цільовим призначенням для індивідуального садівництва, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Петрик).

1.1. Передати Файдену Сергію Григоровичу безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0400га кадастровий номер 0522484600:04:000:1388 за цільовим призначенням для індивідуального садівництва, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Петрик), на якій розміщено його власний садовий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та безоплатної передачі земельних ділянок у власність за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади

Розглянувши клопотання Бобецької Олени Пилипівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Петрик), та передачі її безоплатно у приватну власність, сесія відмічає, що до клопотання доданий відповідний проект землеустрою, який розроблений суб'єктом господарювання, що має відповідний дозвіл на виконання землевпорядних робіт та витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, чим підтверджується, що земельна ділянка сформована, як об'єкт цивільних прав, також заявником повідомляється, що право безоплатної приватизації земельної ділянки по зазначеному виду цільового призначення ним не використовувалось. В поданому проекті землеустрою наявні документи, що посвідчують право власності заявника на садовий будинок, який розміщений на зазначеній ділянці.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст.ст.12, 35, 79¹, 116, 118, 120, 121, 122, пунктів 24, 27 розділу X Перехідні положення Земельного Кодексу України, п. 3, 7 розділу II Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст.ст. 20, 25, 26, 50 Закону України «Про землеустрій», ст.16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Бобецькій Олені Пилипівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0400га кадастровий номер 0522484600:04:000:1389 за цільовим призначенням для індивідуального садівництва, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Петрик).

1.1. Передати Бобецькій Олені Пилипівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0400га кадастровий номер 0522484600:04:000:1389 за цільовим призначенням для індивідуального садівництва, яка розташована за межами населених пунктів Літинської селищної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (с. Петрик), на якій розміщено її власний садовий будинок.

2. Рекомендувати заявнику звернутись до відповідних органів для здійснення державної реєстрації прав власності на землю.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець	_____	Мельник І.В.
Погоджено	_____	Король М.О.
	_____	Бевз М.Г.
	_____	Медяна О.А.



ПРОЄКТ

У К Р А Ї Н А
ЛІТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

11 червня 2025 року

55 сесія 8 скликання

Р І Ш Е Н Н Я №

Про дозвіл на виготовлення технічної документації
із землеустрою щодо встановлення меж частини
земельної ділянки, на яку поширюються права сервітуту

Розглянувши клопотання Мудріцької Вікторії Анатоліївни про укладання договору особистого сервітуту на земельну ділянку комунальної власності площею 0,0122 га кадастровий номер 0522455100:00:003:1722, що розташована в межах селища Літин по вул. Соборна, б/н, з метою розміщення тимчасових (стаціонарних) споруд (зблоковані) для провадження підприємницької діяльності – торгівля продуктами харчування, сесія відмічає, що зазначена земельна ділянка за цільовим призначенням відноситься до земель житлової та громадської забудови за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код по КВЦВЗ 03.07) і може забезпечувати вимоги розміщення об'єкту тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності.

Враховуючи вищевикладене, керуючись Порядком укладання договору особистого сервітуту для здійснення підприємницької діяльності затвердженого рішенням 21 сесія 6 скликання Літинської селищної ради №339 від 07.08. 2012 року, ст. 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 395, 401, 402, 403 Цивільного кодексу України», пункт 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія селищної ради

В И Р І Ш И Л А :

1. Дати дозвіл Мудріцькій Вікторії Анатоліївні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, на яку поширюються право особистого сервітуту площею 0,0122 га кадастровий номер 0522455100:00:003:1722, що розташована в межах селище Літин по вул. Соборна, б/н, з метою розміщення тимчасової (стаціонарної) споруди для провадження підприємницької діяльності – торгівля продуктами харчування.
2. Зобов'язати Мудріцьку Вікторію Анатоліївну після виготовлення технічної документації зазначеної в п. 1 цього рішення подати її на розгляд чергової сесії селищної ради.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою (Король М.О.).

Селищний голова

Анатолій БИЧОК

Виконавець _____ Мельник І.В
Погоджено _____ Король М.О
_____ Бевз М.Г
_____ Медяна О.А

